



## ORLEAN 7A dom letniskowy

**2799 zł**

### O projekcie

**ORLEAN 7A** - dom letniskowy lub całoroczny, mieszkalny parterowy z poddaszem oraz garażem jedno stanowiskowym przyklejonym do domu [Zobacz czym różni się projekt domku letniskowego od domu całorocznego?](#)

onowocześniejsza elewacja oraz płaski dach garażu, cieszący się niesłabnącą popularnością w domu TRYPOLIS 3.

Projekt składa się z części architektonicznej, konstrukcyjnej, wewnętrznych instalacji wod.-kan, c. o. i elektrycznej. W projekcie załączone są podstawowe zestawienie stali, drewna i stolarki okiennie-drzwiowej. Do projektu dołączamy bezpłatną zgodę na wprowadzenie zmian, oświadczenie projektantów o wykonaniu projektu zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami oraz kserokopie uprawnień projektantów wraz z aktualnym wpisem do izby. W przypadku zamówienia projektu w technologii lekkiej, drewnianej konstrukcji szkieletowej, powierzchnia użytkowa budynku jest o około 7% większa

### Dane techniczne

Powierzchnia użytkowa	55.60 m <sup>2</sup> + 21.83 m <sup>2</sup>
Powierzchnia zabudowy	71.50 m <sup>2</sup>
Powierzchnia kondygnacji netto	88.69 m <sup>2</sup>
Powierzchnia całkowita	130.10 m <sup>2</sup>
Kubatura	387.00 m <sup>3</sup>
Kąt nachylenia dachu	43°
Wymiary budynku długość x szerokość	11.00 x 6.50 m
Wysokość budynku	7.35 m
Min. wymiary działki długość x szerokość	14.50 x 18.10 m

## Rzuty i przekroje



### Rzut przyziemia

Nr	Nazwa	Pow. użytkowa[m <sup>2</sup> ]	Pow. netto[m <sup>2</sup> ]
2.	Komunikacja	3.7	3.7
3.	Łazienka	4.22	4.22
4.	Salon z aneksem kuchennym	20.69	20.69
1.	Wiatrołap	5.76	5.76
<b>Suma</b>		<b>34.37</b>	<b>34.37</b>
5.	Garaż	21.83	21.83
<b>Suma</b>		<b>21.83</b>	<b>21.83</b>



### Rzut poddasza

Nr	Nazwa	Pow. użytkowa[m <sup>2</sup> ]	Pow. netto[m <sup>2</sup> ]
1.	Komunikacja	5.29	5.29
2.	Sypialnia	4.68	7.85
3.	Sypialnia	5.56	9.57
4.	Sypialnia	5.56	9.78
<b>Suma</b>		<b>21.09</b>	<b>32.49</b>