



ORLEAN 2 dom letniskowy z poddaszem

2699 zł

O projekcie

Projekt dostępny również jako **CAŁOROCZNY!!!**

[Zobacz czym różni się projekt domku letniskowego od domu całorocznego?](#)

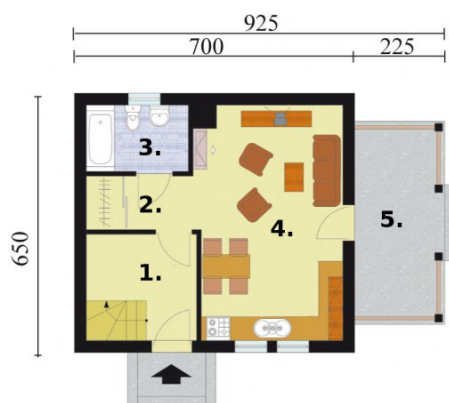
ORLEAN 2 - projekt domu letniskowego. Wszystkim tym, którzy szukają czegoś oryginalnego, proponujemy zapoznanie się z projektem domku letniskowego Orlean 2. Za jego niepowtarzalny styl odpowiedzialne jest poddasze bez okien połaciowych oraz weranda z ślicznym balkonem stanowiącym jej zadaszenie. Jeżeli interesują Cię domki letniskowe z poddaszem, ale jesteś zwolennikiem tradycyjnej werandy to zapoznaj się z projektem [Limy!](#) Powracając do wyżej wspomnianego Orleanu zauważmy, że na poddaszu zostały rozmieszczone trzy sypialnie tak, aby każda posiadała własne wyjście na klatkę schodową. Idąc schodami w dół zejdziemy do niewielkiego przedsionka, z którego łatwo możemy przejść do pomieszczenia zwanego komunikacją, aby następnie odkryć okazały pokój dzienny z aneksem kuchennym oraz łazienkę. Wypada również wspomnieć o tym, że cała przestrzeń szybko i dogłębnie zostanie ogrzewana przez kominek; przy którym można spędzić mnóstwo romantycznych wieczorów! Drewniane oblicowanie dodaje projektowi tradycyjnego charakteru, jest to rozwiązanie ze wszech miar ekologiczne.

Projekt składa się z części architektonicznej, konstrukcyjnej, wewnętrznych instalacji sanitarnych i instalacji elektrycznej. W projekcie załączone są podstawowe zestawienie stali, drewna i stolarki okiennieo-drzwiowej. Do projektu dołączamy bezpłatną zgodę na wprowadzenie zmian, oświadczenie projektantów o wykonaniu projektu zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami oraz kserokopie uprawnień projektantów wraz z aktualnym wpisem do izby. W przypadku zamówienia projektu w technologii lekkiej, drewnianej konstrukcji szkieletowej, powierzchnia użytkowa budynku jest o około 7% większa.

Zobacz projekt [Orlean](#), różni się wykończeniem elewacji.

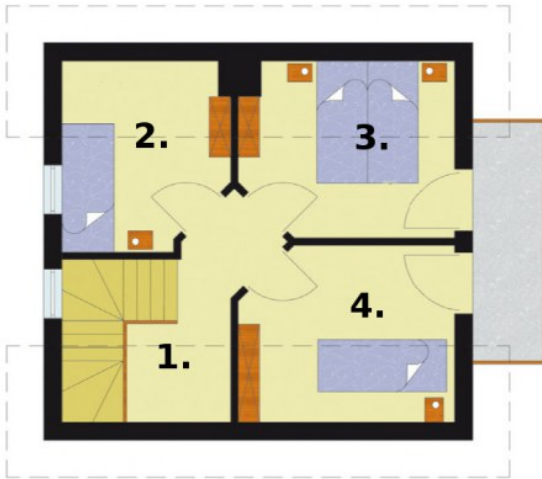
Wysokość ściany kolankowej 0.96m

Rzuty i przekroje



Rzut przyziemia

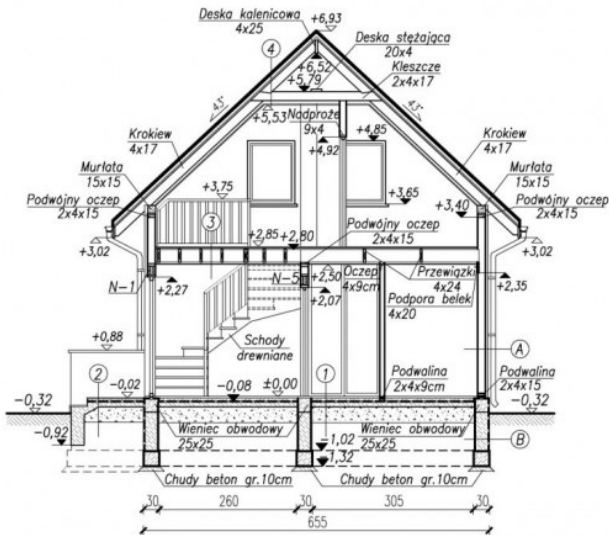
| Nr | Nazwa | Pow. użytkowa[m ²] | Pow. netto[m ²] |
|-------------|-----------------------------|--------------------------------|-----------------------------|
| 1. | Wiatrołap z klatką schodową | 7.12 | 0 |
| 2. | Komunikacja z garderobą | 3.6 | 0 |
| 3. | Łazienka | 4.1 | 0 |
| 4. | Pokój dzienny z aneksem | 20.73 | 0 |
| Suma | | 35.55 | 0 |
| 5. | Weranda | 9.57 | 0 |
| Suma | | 9.57 | 0 |



Rzut poddasza

| Nr | Nazwa | Pow. użytkowa[m ²] | Pow. netto[m ²] |
|-------------|-------------|--------------------------------|-----------------------------|
| 1. | Komunikacja | 5.73 | 0 |
| 2. | Sypialnia | 5.45 | 0 |
| 3. | Sypialnia | 6.58 | 0 |
| 4. | Sypialnia | 6.61 | 0 |
| Suma | | 24.37 | 0 |

PRZEKRÓJ A-A



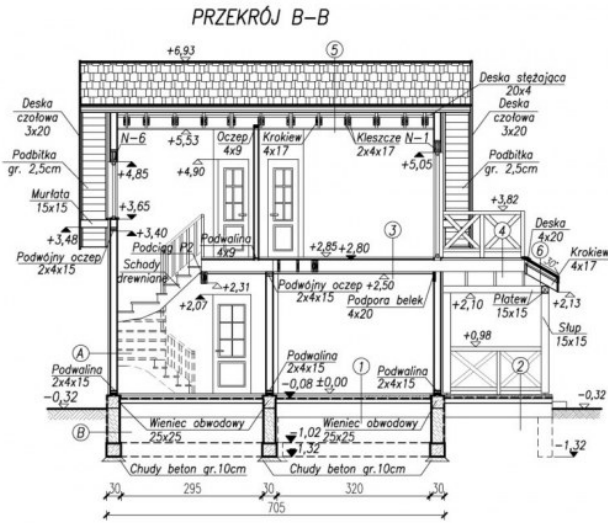
Przekrój A-A

- 1
- Panele podłogowe, gr. 1,5cm
 - Wylewa cementowa gr. 6,5cm strąbiona przeciwskurczowa*
 - 2x papa na łapku
 - Chudy beton gr. 10cm
 - Plastek ubity mechanicznie gr. 30cm
- 2
- Płyty ceramiczne mrozoodporne gresowe, na kleju, gr. 2cm
 - Wylewa cementowa gr. 5cm strąbiona przeciwskurczowa*
 - 2x papa na łapku
 - Chudy beton gr. 10cm
 - Plastek ubity mechanicznie gr. 30cm
- UWAGA
* - obrębienie przeciwskurczowe - siatka z prętów min. #3mm o oczkach max. 25x25cm

- 3
- Blisko podłoga gr. 2,5cm
 - Łuszczak EPDM TRELLEBORG
 - Płyty posypki-OSB 1,8cm
 - Bełki strąbione 4x24
 - Płyty GK na systemowym ruszcie stalowym mocowane do belek strąbionych za pomocą wiszączek
- 4
- Dachówka cementowa BRMAS
 - Łaty 5x5cm / kontrłaty 4x3cm
 - Fala dachowa (wieloboczna)
 - Krośnice 4x7cm
 - Kleszcze 2x4x17cm
 - Fala parobiałajna
 - Płyty GK na systemowym ruszcie stalowym mocowane do wiaty dachowej za pomocą wiszączek

- A
- Tynk akrylowy na styropianie ryflowanym gr. 5cm
 - Fala wieloboczna
 - Posypka-płyty OSB 3 1,8cm
 - Styki 4x12 sp. 40cm
 - Mucha mineralna między stypkami 15cm
 - Fala parobiałajna
 - Płyty GK 1,25cm - montowane do stypki konstrukcyjnej, lub na ruszcie stalowym
- B
- Grunt zasypkowy
 - 2x izolacja przeciwwilgociowa
 - Rapawa gr. 1,5cm
 - Bluszcz betonowy gr. 25cm
- UWAGA
-Styki 40cm obrotowo ułożone min. 30cm od poziomu terenu.

Przekrój B-B



- | | | | |
|---|---|--|--|
| <p>1</p> <p>Panel podłogowy gr. 1,5cm Włókno cementowe gr. 6,5cm zbrojona przeciwdrumowa* Zr papier na tynku Chudy beton gr. 10cm Płaski ubity mechanicznie gr. 30cm</p> <p>UNIGRA * - obrotowe przeciwdrumowe - szkła z grubości min. 40mm o szerokości min. 25x20cm</p> <p>2</p> <p>Panel cementowo-mezochodny grzeszek, na styku, gr. 2cm Włókno cementowe gr. 5cm zbrojona przeciwdrumowa* Zr papier na tynku Chudy beton gr. 10cm Płaski ubity mechanicznie gr. 30cm</p> | <p>3</p> <p>Blota podłoga gr. 2,5cm szorstki EPDM TRELLERBORG Płyty posypki-OSB 1,8cm Bekki strąpacze 4x24 Płyty GK na systemowym ruszcie stalowym mocowane do białej stropownicy ze pomocą klejowej</p> | <p>4</p> <p>Dewal gr. 32mm Lagery 4x4cm Belki strąpacze 4x24cm</p> <p>5</p> <p>Dołkiwka cementowa BRMAS łaty 5x5cm / kształt 4x3cm Fala dachowa (wielostronna) Krawiec 4x17cm Krawiec 2x4x17cm Fala paronizacyjna Płyty GK na systemowym ruszcie stalowym mocowane do między- dołkowej ze pomocą klejowej</p> <p>6</p> <p>Dołkiwka cementowa BRMAS łaty 5x5cm / kształt 4x3cm Krawiec 4x17cm Podbitka gr. 2,5cm</p> | <p>A</p> <p>Tynk aluflex na siatcepracie złotym gr. 5cm Fala wodorobocznia Płaski-łaty OSB 3 1,8cm Styki 4x15 cm okcie Belka mianowana między słupkami 15cm Fala paronizacyjna Płyty GK 1,25cm - montowane do środków konstrukcyjnych, lub na ruszcie stalowym</p> <p>B</p> <p>Opunt strąpacze Zr izolacja przeciwdrumowa Rapielce gr. 1,5cm Błocznik betonowy gr. 25cm</p> <p>UNIGRA * -Siłowni drewniany cementowat min. 25cm od poziomu terenu.</p> |
|---|---|--|--|