



TORONTO 2 dom letniskowy (zabudowa szeregowa)

7499 zł

O projekcie

Toronto 2 - dom letniskowy w zabudowie szeregowej (3 segmenty).
[Zobacz czym różni się projekt domku letniskowego od domu całorocznego?](#)
[Możliwość zakupu dowolnej ilości segmentów. Zapytaj o indywidualną wycenę.](#)

[Projekt dostępny również w wersji całorocznej. Zobacz szczegóły.](#)

Pełen uroku projekt domów letniskowych połączonych w szereg o nazwie Toronto 2, jest propozycją dla wszystkich Inwestorów, którzy cenią sobie zrównoważenie proporcji oraz tradycję. Dwuspadowy dach zapewni sprawne odprowadzenie opadów, czerwień dachówki znakomicie współgra z klinkierowym cokolikiem oraz murkiem zdobiącym wejście. Całości dopełnia niezwykle efektowne i gęstotne odeskowanie ciągu segmentów. Wszystkie okna przewidziane w Toronto 2 wyjątkowo korzystnie prezentują się z drewnianymi okiennicami, podkreślającymi wyjątkowo ciepły, sielankowy charakter tego projektu. Do zaprojektowanego z dbałością wnętrza wchodzi się przez wiatrołap, z którego przechodzi się do pokoju dziennego z aneksem kuchennym. Znajduje się w nim miejsce na kominek umożliwi on przyjemne spędzanie czasu w chłodne i zimowe dni w gronie rodziny lub znajomych. Łazienka oraz dwie sypialnie dopełniają układu pokoi segmentu. Jeśli chcesz zainwestować w domy szeregowe, bez cienia wątpliwości wybierz Toronto 2.

Projekt składa się z części architektonicznej, konstrukcyjnej, wewnętrznych instalacji wod.-kan, c. o. i elektrycznej. W projekcie załączone są podstawowe zestawienie stali, drewna i stolarki okiennieo-drzewiowej. Do projektu dołączamy bezpłatną zgodę na wprowadzenie zmian, oświadczenie projektantów o wykonaniu projektu zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami oraz kserokopie uprawnień projektantów wraz z aktualnym wpisem do izby. W przypadku zamówienia projektu w technologii lekkiej, drewnianej konstrukcji szkieletowej, powierzchnia użytkowa budynku jest o około 7% większa.

Wymiary dla jednego segmentu:

Pow. użytkowa - 43,12 m²

Pow. zabudowy - 55,78 m²

Szerokość i długość budynku - 7,85x6,50m

Kąt dachu - 35°

Dane techniczne

Powierzchnia użytkowa	129.36 m ²
Powierzchnia zabudowy	162.17 m ²
Powierzchnia kondygnacji netto	129.36 m ²
Powierzchnia całkowita	167.33 m ²
Kubatura	820.33 m ³
Kąt nachylenia dachu	35°
Wymiary budynku długość x szerokość	24.75 x 6.50 m
Wysokość budynku	6.02 m
Min. wymiary działki długość x szerokość	14.50 x 30.75 m

Rzuty i przekroje



Rzut przyziemia

Nr	Nazwa	Pow. użytkowa[m ²]	Pow. netto[m ²]
1.	Wiatrołap	2.16	2.16
3.	Pokój dzienny	11.71	11.71
5.	Łazienka	2.54	2.54
2.	Komunikacja	4.33	4.33
4.	Kuchnia	4.82	4.82
6.	Pokój	8.96	8.96
7.	Pokój	8.6	8.6
Suma		43.12	43.12