



## KAIR dom letniskowy

**2499 zł**

### O projekcie

Kair - mały domek letniskowy

[Zobacz czym różni się projekt domku letniskowego od domu całorocznego?](#)

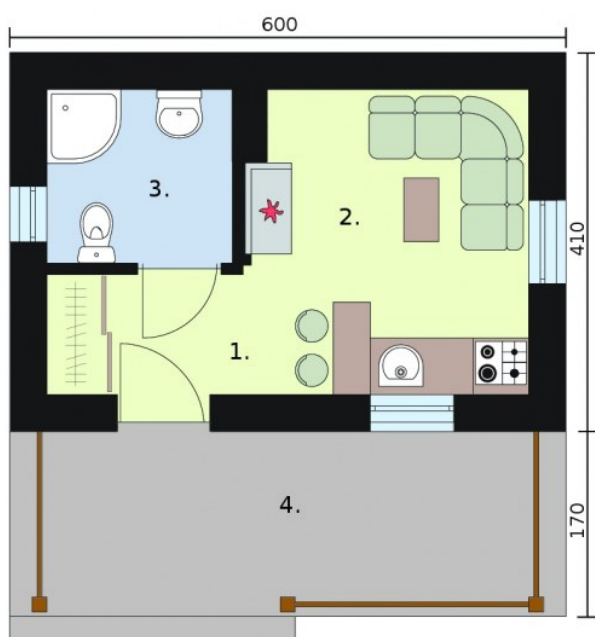
Nazwa w tym przypadku nie do końca zobowiązuje, 17 milionowe największe miasto Afryki ma niewiele wspólnego z przytulnym, kameralnym domkiem letniskowym o tej samej nazwie. Marzenie o własnym domu, w zaciszu, którego można się zaszyć w letnie i zimowe dni jest na wyciągnięcie ręki. Gustowny dwuspadowy dach oraz dopasowane jętki świetnie odpowiadają drewnianej werandzie, tworząc przemyślaną całość pozbawioną zbędnych dodatków i ozdóbek. Ten projekt to propozycja dla zwolenników klasycznych wzorów i rozwiązań. Na budynek składają się pokój dzienny połączony z aneksem kuchennym, funkcjonalna łazienka oraz półotwarty wiatrołap. Na werandzie domu można odpoczywać oraz zaznawać zasłużonego odpoczynku.

Projekt składa się z części architektonicznej, konstrukcyjnej, wewnętrznych instalacji wod.-kan i elektrycznych. W projekcie załączone są podstawowe zestawienie stali, drewna i stolarki okienno-drzwiowej. Do projektu dołączamy bezpłatną zgodę na wprowadzenie zmian, oświadczenie projektantów o wykonaniu projektu zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami oraz kserokopie uprawnień projektantów wraz z aktualnym wpisem do izby. W przypadku zamówienia projektu w technologii lekkiej, drewnianej konstrukcji szkieletowej, powierzchnia użytkowa budynku jest o około 7% większa.

### Dane techniczne

Powierzchnia użytkowa + weranda	16.46 m <sup>2</sup> 12 m <sup>2</sup>
Powierzchnia zabudowy	36.60 m <sup>2</sup>
Powierzchnia kondygnacji netto	0.00 m <sup>2</sup>
Powierzchnia całkowita	36.60 m <sup>2</sup>
Kubatura	145.36 m <sup>3</sup>
Kąt nachylenia dachu	30°
Wymiary budynku długość x szerokość	4.10 x 6.00 m
Wysokość budynku	5.15 m
Min. wymiary działki długość x szerokość	12.10 x 14.00 m

### Rzuty i przekroje



### Rzut przyziemia

Nr	Nazwa	Pow. użytkowa[m <sup>2</sup> ]	Pow. netto[m <sup>2</sup> ]
1.	Komunikacja	2.75	0
2.	Pokój dzienny z aneksem kuchennym	9.95	0
3.	Łazienka	3.76	0
	<b>Suma</b>	<b>16.46</b>	<b>0</b>
4.	Weranda	12	0
	<b>Suma</b>	<b>12</b>	<b>0</b>