



## ANDALUZJA dom letniskowy

**2699 zł**

### O projekcie

Projekt dostępny również jako **CAŁOROCZNY!!!**  
[Zobacz czym różni się projekt domku letniskowego od domu całorocznego?](#)

#### ANDALUZJA - dom letniskowy

Przemysłane, pełne czaru dzieło architektoniczne jakim jest Andalusja będzie wyborem dla wszystkich żądających kompleksowych i praktycznych rozwiązań. Od frontu budynku znajduje się zadaszony ganek, po którego lewej stronie usytuowany jest wjazd do garażu. Na załączonej wizualizacji świetnie widać, jak z gustem i harmonijnie dobrać kolor ścian, zestawić dachówkę z cokolikiem oraz uzupełnić całość elementami drewnianymi, takimi jak okiennice. Przyjazny i ciepły charakter elewacji jest tylko zapowiedzią przytulnych oraz komfortowych wnętrz. Weranda wiedzie do wiatrolapu, z którego przechodzi się do komunikacji. Po lewej stronie znajduje się łazienka, natomiast po prawej stronie komunikacji jest dość obszerna sypialnia. Od komunikacji na wprost usytuowany jest pokój dzienny z aneksem kuchennym, w którym znajduje się kominek. Jest to miejsce, które z pewnością w zimowe wieczory będzie skupiać życie wypoczywających w domu ludzi. Letnie dni będzie można spędzać w biesiadnej atmosferze, przy grillu na tarasie. Garaż, kuchnia, łazienka, sypialnia, pokój dzienny, to pomieszczenia składające się na Andalusję. Od teraz ta nazwa będzie się Wam niezmiennie kojarzyć ciepłym, urzekającym domem, zaprojektowanym z myślą o realizacji Waszych marzeń.

Projekt składa się z części architektonicznej, konstrukcyjnej, wewnętrznych instalacji wod.-kan, c. o. i elektrycznej. W projekcie załączone są podstawowe zestawienie stali, drewna i stolarki okienno-drzwiowej. Do projektu dołączamy bezpłatną zgodę na wprowadzenie zmian, oświadczenie projektantów o wykonaniu projektu zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami oraz kserokopie uprawnień projektantów wraz z aktualnym wpisem do izby. W przypadku zamówienia projektu w technologii lekkiej, drewnianej konstrukcji szkieletowej, powierzchnia użytkowa budynku jest o około 7% większa.

### Dane techniczne

Powierzchnia użytkowa + garaż, taras	40.08 m <sup>2</sup> 29.53 m <sup>2</sup>
Powierzchnia zabudowy	74.66 m <sup>2</sup>
Powierzchnia kondygnacji netto	0.00 m <sup>2</sup>
Powierzchnia całkowita	89.99 m <sup>2</sup>
Kubatura	331.25 m <sup>3</sup>
Kąt nachylenia dachu	35°
Wymiary budynku długość x szerokość	10.82 x 6.90 m
Wysokość budynku	6.01 m
Min. wymiary działki długość x szerokość	16.60 x 16.82 m

## Rzuty i przekroje



## Rzut przyziemia

Nr	Nazwa	Pow. użytkowa[m <sup>2</sup> ]	Pow. netto[m <sup>2</sup> ]
4.	Pokój	12.73	0
5.	Kuchnia z aneksem jadalnym	7.36	0
6.	Sypialnia	10.47	0
1.	Wiatrołap	2.68	0
2.	Komunikacja	2.6	0
3.	Łazienka	4.24	0
<b>Suma</b>		<b>40.08</b>	<b>0</b>
7.	Garaż	20.79	0
8.	Taras	8.74	0
<b>Suma</b>		<b>29.53</b>	<b>0</b>