



LA PALMA C szkielet drewniany, dom mieszkalny, całoroczny

2799 zł **2499 zł**

O projekcie

LA PALMA C - szkielet drewniany, dom mieszkalny, całoroczny

Budynek mieszkalny, wolnostojący, parterowy, niepodpiwniczony, z tarasem.

PARTER: wiatrołap, komunikacja z garderobą, kuchnia z aneksem jadalnym, 2x sypialnia, pokój dzienny, pomieszczenie gospodarcze, łazienka, taras. To uroczy domek mieszkalny, niepodpiwniczony, z kątem nachylenia dachu 30 stopni, bez możliwości adaptacji kotłowni na węgiel. Drzwi frontowe zostały umieszczone pod niewielkim zadaszeniem, tworzącym niewielki ganeczek. W elewacji bocznej lewej przewidziano dwa okna, zapewniające wiele światła wewnątrz domu.

Wnętrze zaskoczy nas funkcjonalnością rozwiązań, niewielka powierzchnia domku została podzielona w taki sposób, by zaspokoić potrzeby wszystkich wycieczających w nim osób. Wchodzimy do domu przez niewielki wiatrołap i od razu po prawej stronie mamy wejście do łazienki, którą możemy zaopatrzyć w prysznic, a nawet wannę. Do ściany wschodniej domu przylega także pomieszczenie gospodarcze, do którego wejść możemy bezpośrednio z podwórka (prawa strona budynku). Oprócz łazienki mamy także w środku ogromny pokój dzienny połączony z kuchnią, gdzie z kolei możemy wydzielić miejsce na jadalnię. Warto zwrócić uwagę na fakt, iż bezpośrednio z tego pomieszczenia można wyjść na obszerny taras usytuowany z tyłu domu. Takie ułożenie tarasu umożliwi pełny relaks w cieniu domu. W gorące dni będziemy mogli rozkoszować się tutaj zapachem kwitnących w ogrodzie roślin. Wewnątrz przewidziano także miejsce na dwie sypialnie - każdą z dużym oknem. Oznacza to, że w domku może swobodnie wypoczywać czteroosobowa rodzina. Projekt La Palma 2 zachwyca zatem przemyślanym układem pomieszczeń, które okazuje się bardzo ekonomicznym rozwiązaniem. Pomieszczenie gospodarcze zostało tak umieszczone, by sprzyjało zajęciom ogrodniczym. Uroczy taras usytuowany z tyłu domu, da odpoczywającym tu osobom poczucie intymności i pozwoli na bliski kontakt z naturą. Projekt jest także dostępny w wersji całorocznej - warto wziąć pod uwagę taką opcję, gdy decydujemy się na inwestycję w domek, który stanie się miejscem ukojenia oraz wypoczynku od zgiełku miasta i ciężkiej pracy. Zobacz [La Palmę 2](#)

Dane techniczne

Powierzchnia użytkowa + taras	50.20 m ² 13.46 m ²
Powierzchnia zabudowy + tarasu, podestów wejściowych i schodów zewnętrznych	65.56 m ² 21.71 m ²
Powierzchnia kondygnacji netto	50.20 m ²
Powierzchnia całkowita	87.27 m ²
Kubatura	291.40 m ³
Kąt nachylenia dachu	30°
Wymiary budynku długość x szerokość	6.34 x 10.34 m
Wysokość budynku	5.38 m
Min. wymiary działki długość x szerokość	14.34 x 17.34 m

Rzuty i przekroje



Rzut przyziemia

Nr	Nazwa	Pow. użytkowa[m ²]	Pow. netto[m ²]
1	Wiatrołap	2.92	2.92
2	Komunikacja z garderobą	7.74	7.74
3	Kuchnia z aneksem jadalnym	4.93	4.93
Suma		15.59	15.59
4	Sypialnia	7.62	7.62
5	Sypialnia	7.59	7.59
6	Pokój dzienny	8.57	8.57
7	Pomieszczenie gospodarcze	6.51	6.51
8	Łazienka	4.32	4.32
Suma		34.61	34.61