



## ALEXANDRIA 3

4399-zł **4099 zł**

### O projekcie

**ALEXANDRIA 3** - projekt domu mieszkalnego, wolno stojącego z podwójnym garażem, niepodpiwniczonego

Ten wariant zachwyca nowoczesną estetyką i jest rozleglejszą wersją domu ALEXANDRIA z dostawioną sypialnią. Wymaga nieco dłuższej działki, ale zagwarantuje mieszkańcom komfort, wygodę oraz prestiżowe warunki życia.

### Dane techniczne

Powierzchnia użytkowa	149.07 m <sup>2</sup>
+ garaż	35.36 m <sup>2</sup>
+ kotłownia	6.89 m <sup>2</sup>
+ strych	94.45 m <sup>2</sup>
Powierzchnia zabudowy	246.69 m <sup>2</sup>
Powierzchnia kondygnacji netto	385.27 m <sup>2</sup>
Powierzchnia całkowita	286.63 m <sup>2</sup>
Kubatura	1432.00 m <sup>3</sup>
Kąt nachylenia dachu	30°
Wymiary budynku długość x szerokość	20.90 x 14.65 m
Wysokość budynku	8.12 m
Min. wymiary działki długość x szerokość	28.90 x 32.65 m

## Rzuty i przekroje



### Rzut przyziemia

Nr	Nazwa	Pow. użytkowa[m <sup>2</sup> ]	Pow. netto[m <sup>2</sup> ]
1	Wiatrołap	35.65	5.92
2	Komunikacja	21.19	21.19
3	Spizarnia	3.23	3.23
4	Kuchnia	10.41	10.41
5	Salon	31.53	31.53
6	Łazienka	14.54	14.54
7	Korytarz	7.09	7.09
8	Sypialnia	20.63	20.63
9	Pokój	21.41	21.41
10	Pokój	11.16	11.16
11	Łazienka	5.6	5.6
13	Garaż	35.65	35.65
	<b>Suma</b>	<b>218.09</b>	<b>188.36</b>
12	Kotłownia	6.89	6.89
	<b>Suma</b>	<b>6.89</b>	<b>6.89</b>

### Rzut poddasza

Nr	Nazwa	Pow. użytkowa[m <sup>2</sup> ]	Pow. netto[m <sup>2</sup> ]
1	Strych	20.63	149.16
2	Strych	23.87	23.87
3	Strych	20.63	20.63
	<b>Suma</b>	<b>65.13</b>	<b>193.66</b>