



ORLEAN 7A C dom mieszkalny, całoroczny

3499-zł **2999 zł**

O projekcie

ORLEAN 7A C dom mieszkalny, całoroczny z garażem to odświeżona wersja flagowego projektu domu ORLEAN, nowa aranżacja elewacji uwspółcześniła ten bestsellerowy projekt domu. Wewnątrz mamy ten sam układ z podziałem na strefę dzienną oraz nocną.

[Zobacz czym różni się projekt domku letniskowego od domu całorocznego?](#)

Budynek mieszkalny, wolnostojący, parterowy z poddaszem użytkowym, niepodpiwniczony. PARTER: wiatrołap z klatką schodową, komunikacja z garderobą, łazienka, pokój dzienny, kuchnia z aneksem jadalnym, garaż, taras. PODDASZE: komunikacja, 3x sypialnia.

Wysokość ściany kolankowej 0.90m

Dane techniczne

Powierzchnia użytkowa	80.30 m ²
Powierzchnia zabudowy	78.66 m ²
Powierzchnia kondygnacji netto	91.54 m ²
Powierzchnia całkowita	151.13 m ²
Kubatura	426.52 m ³
Kąt nachylenia dachu	43°
Wymiary budynku długość x szerokość	6.90 x 11.40 m
Wysokość budynku	7.39 m
Min. wymiary działki długość x szerokość	14.90 x 18.40 m

Rzuty i przekroje



Rzut przyziemia

Nr	Nazwa	Pow. użytkowa[m ²]	Pow. netto[m ²]
1	Wiatrołap z klatką schodową	6.91	6.91
2	Komunikacja z garderobą	3.62	3.62
3	Łazienka	4.1	4.1
4	Pokój dzienny	12.27	12.27
5	Kuchnia z aneksem jadalnym	8.44	8.38
Suma		35.34	35.28
6	Garaż	21.54	21.54
Suma		21.54	21.54

Rzut poddasza

Nr	Nazwa	Pow. użytkowa[m ²]	Pow. netto[m ²]
1	Komunikacja	5.11	7.29
2	Sypialnia	5.15	7.84
3	Sypialnia	6.18	9.52
4	Sypialnia	6.18	9.71
Suma		22.62	34.36