



## TRYPOLIS 8A

3699-zł **3499 zł**

### O projekcie

**TRYPOLIS 8A** - projekt domu mieszkalnego z poddaszem oraz wiatą drewnianą garażową

Od wariantu **TRYPOLIS 8** różni się brakiem przejścia do garażu.

Budynek mieszkalny, parterowy z poddaszem użytkowym oraz wiatą z jednym stanowiskiem postojowym, niepodpiwniczony.

**PARTER:**

wiatrołap, komunikacja, pomieszczenie gospodarcze, kuchnia z jadalnią, pokój dzienny, łazienka, kotłownia, gabinet, taras, wiaty.

**PODDASZE:**

komunikacja, łazienka, 3x pokój.

Budynek w technologii murowanej o zwartej bryle, parterowy z poddaszem użytkowym. Budynek przekryty jest dachem dwuspadowym. Maksymalna wysokość budynku wynosi 7,98m. Nowoprojektowany budynek swoją formą nawiązywać winien do zabudowy występującej w sąsiedztwie planowanej inwestycji.

### Dane techniczne

Powierzchnia użytkowa	127.57 m <sup>2</sup>
+ wiaty	32.26 m <sup>2</sup>
+ taras	24 m <sup>2</sup>
Powierzchnia zabudowy	97.11 m <sup>2</sup>
Powierzchnia kondygnacji netto	0.00 m <sup>2</sup>
Powierzchnia całkowita	264.27 m <sup>2</sup>
Kubatura	605.97 m <sup>3</sup>
Kąt nachylenia dachu	40°, 9°
Wymiary budynku długość x szerokość	8.30 x 15.60 m
Wysokość budynku	7.98 m
Min. wymiary działki długość x szerokość	16.30 x 22.60 m

## Rzuty i przekroje



### Rzut przyziemia

Nr	Nazwa	Pow. użytkowa[m <sup>2</sup> ]	Pow. netto[m <sup>2</sup> ]
1	Wiatrołap	3.94	3.94
2	Komunikacja	7.81	7.81
3	Pomieszczenie gospodarcze	1.2	1.23
4	Kuchnia z jadalnią	11.42	11.42
5	Pokój dzienny	19.65	19.56
6	Łazienka	6.17	6.17
7	Kotłownia	10.87	10.87
8	Gabinet	11.25	11.25
<b>Suma</b>		<b>72.31</b>	<b>72.25</b>



### Rzut poddasza

Nr	Nazwa	Pow. użytkowa[m <sup>2</sup> ]	Pow. netto[m <sup>2</sup> ]
1	Komunikacja	5.39	7.68
2	Łazienka	8.87	11.45
3	Pokój	11.48	15.74
4	Pokój	16.43	21.78
5	Pokój	13.15	18.13
<b>Suma</b>		<b>55.32</b>	<b>74.78</b>