



## SANTORINI

**3699 zł**

### O projekcie

**SANTORINI** - projekt domu mieszkalnego z poddaszem użytkowym, garażem oraz tarasem z tyłu  
Ten projekt posiada wyraźny podział na strefę dzienną oraz nocną. Do ciekawych rozwiązań należy łącznik pomiędzy kuchnią a kotłownią, który może również pełnić funkcję spiżarni. Przedłużony okap dachu nad tarasem oraz wejściem to rozwiązanie praktyczne i ekonomiczne. Dodatkowo pokój na parterze sprawdzi się jako gabinet, pokój dla gości lub osoby starszej. Zgrabny, optymalny w funkcjach oraz powierzchni dom dla rodziny 2+2, lub 2+3.

### Dane techniczne

Powierzchnia użytkowa	90.67 m <sup>2</sup>
+ garaż	17.29 m <sup>2</sup>
+ taras	13.08 m <sup>2</sup>
Powierzchnia zabudowy	97.28 m <sup>2</sup>
Powierzchnia kondygnacji netto	104.96 m <sup>2</sup>
Powierzchnia całkowita	201.10 m <sup>2</sup>
Kubatura	535.20 m <sup>3</sup>
Kąt nachylenia dachu	40°, 25°
Wymiary budynku długość x szerokość	8.10 x 12.80 m
Wysokość budynku	7.82 m
Min. wymiary działki długość x szerokość	16.10 x 19.80 m

## Rzuty i przekroje



### Rzut przyziemia

Nr	Nazwa	Pow. użytkowa[m <sup>2</sup> ]	Pow. netto[m <sup>2</sup> ]
1	Wiatrołap	3.66	3.66
2	Komunikacja	5.41	5.41
3	Łazienka	2.94	2.94
4	Gabinet	7.93	7.93
5	Salon z jadalnią	23.25	23.25
6	Kuchnia	6.75	6.75
7	Kotłownia	3.29	3.29
<b>Suma</b>		<b>53.23</b>	<b>53.23</b>
8	Garaż	17.29	17.29
<b>Suma</b>		<b>17.29</b>	<b>17.29</b>

### Rzut poddasza

Nr	Nazwa	Pow. użytkowa[m <sup>2</sup> ]	Pow. netto[m <sup>2</sup> ]
1	Komunikacja	8.76	8.76
2	Pokój	6.24	10.24
3	Pokój	11.68	16.74
4	Pokój	8	13.93
5	Łazienka	2.76	6.27
<b>Suma</b>		<b>37.44</b>	<b>55.94</b>