



## LENS 2 C dom mieszkalny, całoroczny

2799-zł **2499 zł**

### O projekcie

#### Projekt dostępny również jako letniskowy!!!

**LENS 2 C** - nowoczesny dom mieszkalny, całoroczny  
Ten projekt jest odświeżoną wersją wyposażonego w dwuspadowy dach BAYAMO i BAYAMO 2. W nowym wcieleniu, z jednospadowym dachem domek zyskał nowoczesnego charakteru. Szczególnie korzystnie będzie się prezentował w sąsiedztwie dzikiej przyrody, lasu, otwartych przestrzeni, ale także zwykłej zabudowy mieszkalnej. LENS ma w sobie coś z klimatu CALIFORNI i HOLLYWOOD, symetryczne odeskowanie drzwi, okien oraz ścian wypuszczonych poza linię dachu oraz gabionowe ściany znakomicie się uzupełniają.

Wnętrze zaskoczy nas funkcjonalnością rozwiązań. Po pierwsze mamy tutaj, oddzielone od reszty pomieszczeń, dwie sypialnie. Projekt domu letniskowego jest zatem komfortowym rozwiązaniem np. dla czteroosobowej rodziny. Obok sypialni, przewidziano także miejsce na łazienkę z natryskiem. Sercem całego projektu jest jednak pomieszczenie o największej powierzchni, pokój dzienny, w którym znajdziemy min. kominek. Możemy tutaj wydzielić część potrzebną do przygotowywania i spożywania posiłków oraz większą część pełniącą funkcję pokoju dziennego. Bezpośrednio z pokoju dziennego, zaopatrzonego w aneks kuchenny, można przejść na ogród zimowy, prawdziwą perełkę tej architektonicznej kompozycji.

Jeżeli wzniesiemy domek zgodnie z kierunkami świata, przewidzianymi w projekcie, będziemy mogli podziwiać stąd piękne zachody słońca. Taki układ pomieszczeń w domku letniskowym będzie także sprzyjał urządzaniu przyjęć na tarasie czy w ogrodzie, ponieważ część kuchenna została zaprojektowana tak, by była w pobliżu bocznego wyjścia z domu. LENS 2 C zasługuje na szczególną uwagę, pomieszczenia zostały w nim rozmieszczone tak, by optymalnie wykorzystać przestrzeń, co jest niezwykle istotne w niewielkich domkach letniskowych.

Zobacz projekt [BAYAMO](#) z dachem kopertowym oraz [BAYAMO 2](#)

Projekt składa się z części architektonicznej, konstrukcyjnej, wewnętrznych instalacji wod.-kan, c. o. i elektrycznej. W projekcie załączone są podstawowe zestawienie stali, drewna i stolarki okienno-drzwiowej. Do projektu dołączamy bezpłatną zgodę na wprowadzenie zmian, oświadczenie projektantów o wykonaniu projektu zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami oraz kserokopie uprawnień projektantów wraz z aktualnym wpisem do izby. W przypadku zamówienia projektu w technologii lekkiej, drewnianej konstrukcji szkieletowej, powierzchnia użytkowa budynku jest o około 7% większa.

### Dane techniczne

Powierzchnia użytkowa + taras	42.97 m <sup>2</sup> 9.12 m <sup>2</sup>
Powierzchnia zabudowy	61.07 m <sup>2</sup>
Powierzchnia kondygnacji netto	42.97 m <sup>2</sup>
Powierzchnia całkowita	78.59 m <sup>2</sup>
Kubatura	222.00 m <sup>3</sup>
Kąt nachylenia dachu	3°
Wymiary budynku długość x szerokość	6.90 x 8.85 m
Wysokość budynku	3.83 m
Min. wymiary działki długość x szerokość	14.90 x 15.85 m

## Rzuty i przekroje



### Rzut przyziemia

Nr	Nazwa	Pow. użytkowa[m <sup>2</sup> ]	Pow. netto[m <sup>2</sup> ]
1.	Wiatrołap	2.54	2.54
2.	Komunikacja	4.01	4.01
3.	Sypialnia	8.78	8.78
4.	Sypialnia	8.78	8.78
5.	Łazienka	2.54	2.54
6.	Pokój dzienny	11.58	11.58
7.	Kuchnia z aneksem jadalnym	4.74	4.74
8.	Ogród zimowy	20	20
<b>Suma</b>		<b>62.97</b>	<b>62.97</b>