



## TRYPOLIS 5 szkielet drewniany

**3699 zł**

### O projekcie

**TRYPOLIS 5 szkielet drewniany** - dom mieszkalny z poddaszem użytkowym.

To kolejna odsłona w rodzinie projektów TRYPOLIS. Tym razem idąc za sugestiami Inwestorów postawiliśmy na wersję bez garażu i wiaty. Po prostu wolnostojący, ładny, zgrabny i w 100% funkcjonalny dom w technologii lekkiego szkieletu drewnianego.

**Projekt składa się z części architektonicznej, konstrukcyjnej, wewnętrznych instalacji sanitarnych i instalacji elektrycznej. W projekcie załączone są podstawowe zestawienie stali, drewna i stolarki okienno-drzwiowej. Do projektu dołączamy bezpłatną zgodę na wprowadzenie zmian, oświadczenie projektantów o wykonaniu projektu zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami oraz kserokopie uprawnień projektantów wraz z aktualnym wpisem do izby. W przypadku zamówienia projektu w technologii lekkiej, drewnianej konstrukcji szkieletowej, powierzchnia użytkowa budynku jest o około 7% większa.**

**Wysokość ściany kolankowej 1m**

### Dane techniczne

Powierzchnia użytkowa	127.05 m <sup>2</sup>
Powierzchnia zabudowy	97.11 m <sup>2</sup>
Powierzchnia kondygnacji netto	148.60 m <sup>2</sup>
Powierzchnia całkowita	217.48 m <sup>2</sup>
Kubatura	640.60 m <sup>3</sup>
Kąt nachylenia dachu	40°
Wymiary budynku długość x szerokość	11.70 x 8.30 m
Wysokość budynku	7.96 m
Min. wymiary działki długość x szerokość	18.70 x 16.30 m

## Rzuty i przekroje



### Rzut przyziemia

Nr	Nazwa	Pow. użytkowa[m <sup>2</sup> ]	Pow. netto[m <sup>2</sup> ]
1.	Wiatrołap	4.25	4.25
2.	Komunikacja	6.65	6.65
3.	Pomieszczenie gospodarcze	1.19	1.19
4.	Kuchnia z jadalnią	12.6	12.6
5.	Pokój dzienny	19.28	19.28
6.	Łazienka	5.95	5.95
7.	Kotłownia/pralnia	10.93	10.93
8.	Gabinet	12.53	12.53
<b>Suma</b>		<b>73.38</b>	<b>73.38</b>



### Rzut poddasza

Nr	Nazwa	Pow. użytkowa[m <sup>2</sup> ]	Pow. netto[m <sup>2</sup> ]
1.	Komunikacja	3.5	3.5
2.	Łazienka	9.07	12.73
3.	Pokój	11.23	16.44
4.	Pokój	16.21	22.98
5.	Pokój	13.67	19.77
<b>Suma</b>		<b>53.68</b>	<b>75.42</b>