



## MERLO dom dwurodzinny

4399-zł **4099 zł**

### O projekcie

#### MERLO- dom dwurodzinny

To dom przeznaczony dla dwóch rodzin, który szczyli się swoim sporym rozmiarem. Oczywiście nie jest regułą ile rodzin ma go użytkować, dlatego też może być on przytulnym gniazdem wyłącznie dla jednej. Wystarczy, że kochają Państwo dużą przestrzeń i przestronne pomieszczenia! Wyśmienicie prezentują się nieregularne kształty budynku szczególnie uwydatnione na jego frontowej elewacji. Dodatkowo zostały one ozdobione klinkierem, który subtelnie okala je nadając im niepowtarzalny wygląd oraz odporność na zmienne warunki atmosferyczne. Parter i poddasze zostały połączone klatką schodową umieszczoną zaraz przy drzwiach frontowych, wydzieloną w ten sposób od reszty pomieszczeń, aby obie rodziny mogły swobodnie się przemieszczać. Na obu piętrach, lecz różnie rozmieszczone, znajdują się kuchnia, łazienka, salon, jadalnia oraz dwie sypialnie. Jedynym pomieszczeniem występującym wyłącznie na niższym poziomie jest kotłownia, do której można wejść drzwiami znajdującymi się wewnątrz domu, jak i drugimi prowadzącymi z zewnątrz- umieszczonymi na tyłach budynku. Merlo wyposażony został w uroczy taras, który będzie odpowiedni na gorące dni, oraz balkon z solidnym zadaszeniem, dzięki któremu będą Państwo mogli przesiadywać na świeżym powietrzu wtedy kiedy dusza zapagnie! Projekt domu dwurodzinnego z wydzieloną wewnętrzną klatką schodową.

#### Doprojektuj do tego domu drzwi EUROA



ZOBACZ  
KONFIGURATOR



Projekt składa się z części architektonicznej, konstrukcyjnej, wewnętrznych instalacji sanitarnych i instalacji elektrycznej. W projekcie załączone są podstawowe zestawienie stali, drewna i stolarki okienno-drzwiowej. Do projektu dołączamy bezpłatną zgodę na wprowadzenie zmian, oświadczenie projektantów o wykonaniu projektu zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami oraz kserokopie uprawnień projektantów wraz z aktualnym wpisem do izby. W przypadku zamówienia projektu w technologii lekkiej, drewnianej konstrukcji szkieletowej, powierzchnia użytkowa budynku jest o około 7% większa.

Wysokość ściany kolankowej 0.76m

### Rzuty i przekroje

### Dane techniczne

Powierzchnia użytkowa + Kotłownia	184.29 m <sup>2</sup> 8.92 m <sup>2</sup>
Powierzchnia zabudowy	143.89 m <sup>2</sup>
Powierzchnia kondygnacji netto	204.42 m <sup>2</sup>
Powierzchnia całkowita	314.78 m <sup>2</sup>
Kubatura	894.80 m <sup>3</sup>
Kąt nachylenia dachu	40°
Wymiary budynku długość x szerokość	14.19 x 11.74 m
Wysokość budynku	8.19 m
Min. wymiary działki długość x szerokość	19.74 x 24.54 m



**Parter**

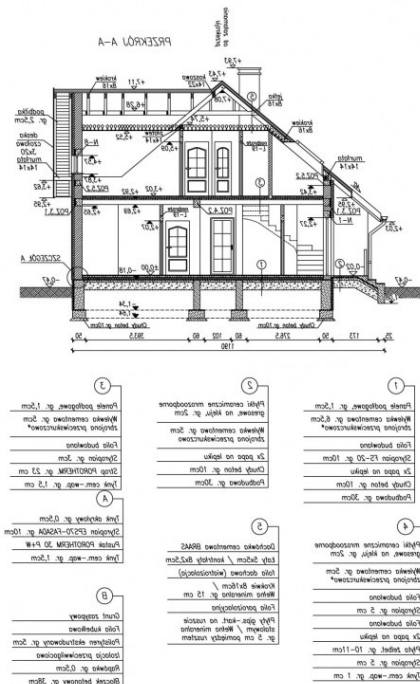
Nr	Nazwa	Pow. użytkowa[m <sup>2</sup> ]	Pow. netto[m <sup>2</sup> ]
	Wiatrołap	4.48	4.48
	Komunikacja	12.9	12.9
	Kuchnia z aneksem jadalnym	17.51	17.51
	Pokój	17.51	17.51
	Kotłownia	8.92	8.92
	Łazienka	8.15	8.15
	Pokój	13.3	13.3
	Pokój dzienny	26.91	26.91
	<b>Suma</b>	<b>109.68</b>	<b>109.68</b>



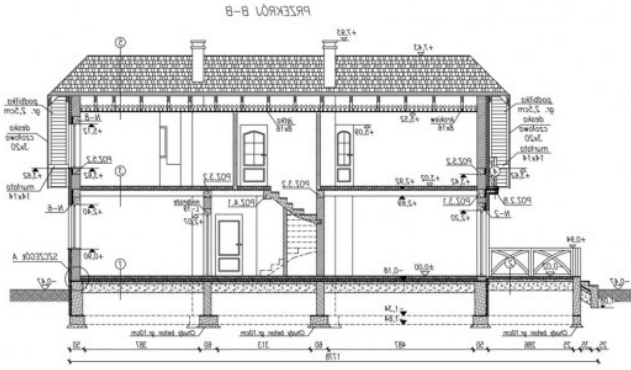
**Poddasze**

Nr	Nazwa	Pow. użytkowa[m <sup>2</sup> ]	Pow. netto[m <sup>2</sup> ]
	Kuchnia z aneksem jadalnym	12.03	19.12
	Łazienka	9.86	10.08
	Pokój	14.55	18.62
	Pokój	15	20.05
	Komunikacja	11.38	12.78
	Pokój	16.17	22.67
	<b>Suma</b>	<b>78.99</b>	<b>103.32</b>

**Przekrój A-A**



**Przekrój B-B**



- 3. Panele podłogowe gr. 1,2cm  
Włókna cementowa gr. 2cm  
Zaprawa przemieszczająca  
Łoża budowlane  
Złotopis gr. 3cm  
Strop PIROROTHERM gr. 2,1 cm  
Tynk cem.-wsp. gr. 1,2 cm
- A. Tynk okrywy gr. 0,2cm  
Złotopis E20-20-F20 gr. 10cm  
Białe FOROTHERM 30 P.W.  
Tynk cem.-wsp. gr. 1,2cm
- B. Ciepły tynk  
Łoża budowlane  
Łoża kładzone  
Płyty gips.-kart. na izolacji  
Izolacja przemieszczająca  
Białewia gr. 0,2cm  
Boczek podłogowy gr. 30cm

- 5. Płyty cementne mrozoodporne  
grasowe na kłój gr. 2cm  
Włókna cementowa gr. 2cm  
Łoża budowlane  
3x papa na jałmu  
Ciepły beton gr. 10cm  
Fundamenty gr. 30cm
- 6. Długość cementowa BR42  
Łoża dociskowe (wielokształtne)  
Kłój 2x2cm  
Włókna mineralne gr. 12 cm  
Łoża budowlane  
Płyty gips.-kart. na izolacji  
Izolacja przemieszczająca  
gr. 2 cm białewia uszczelniana

- 1. Panele podłogowe gr. 1,2cm  
Włókna cementowa gr. 2cm  
Zaprawa przemieszczająca  
Łoża budowlane  
Złotopis F2-20 gr. 10cm  
3x papa na jałmu  
Ciepły beton gr. 10cm  
Fundamenty gr. 30cm
- 4. Płyty cementne mrozoodporne  
grasowe na kłój gr. 2cm  
Włókna cementowa gr. 2cm  
Zaprawa przemieszczająca  
Łoża budowlane  
Złotopis gr. 2 cm  
Łoża budowlane  
3x papa na jałmu  
Płyty żebel. gr. 10-11cm  
Złotopis gr. 2 cm  
Tynk cem.-wsp. gr. 1 cm