



## EL PINAR dom z zielonym dachem

**3499 zł**

### O projekcie

#### EL PINAR

Projekt domu z zielonym dachem. Istnieje całe mnóstwo domów jednorodzinnych parterowych, lecz żaden z nich nie posiada tak wyjątkowego dachu jak El Pinar!

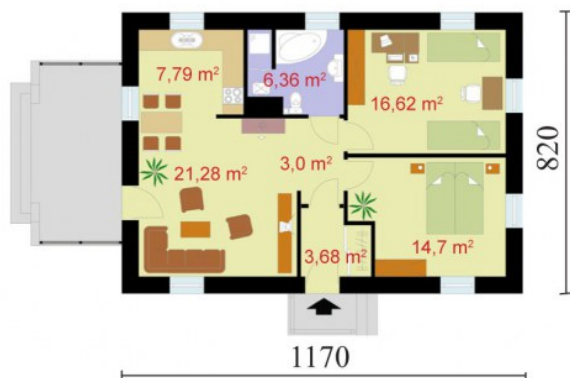
Jeśli marzyłeś o własnym oryginalnym ogródku to jest to dom stworzony specjalnie dla Ciebie! Warto dodać, że takie чудо nie narazi Cię na duże koszty, ponieważ ten niepowtarzalny skalniak posadzony został na dachu o niewielkiej powierzchni i niskim kącie nachylenia. Żeby ten tętniący życiem raj tworzył harmonię z resztą projektu osadzono go na ceglanych ścianach formujących prostokąt.

Cała kompozycja prezentuje się naprawdę niebywale! Wnętrze budynku łagodzi wrażenia jakie powstały po zapoznaniu się z zewnętrzną elewacją budynku. Prostota i praktyczne rozmieszczenie pomieszczeń nadają mu iście sielskiego klimatu. Znajdują się w nim dwie sypialnie, łazienka oraz kuchnia z pokojem dziennym prowadzącym na taras.

Zobacz projekt [EL PINAR 2](#) z tradycyjnym dachem.

Projekt składa się z części architektonicznej, konstrukcyjnej, wewnętrznych instalacji wod.-kan, c. o. , gaz. i elektrycznej. W projekcie załączone są podstawowe zestawienie stali, drewna i stolarki okiennie-drzwiowej. Do projektu dołączamy bezpłatną zgodę na wprowadzenie zmian, oświadczenie projektantów o wykonaniu projektu zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami oraz kserokopie uprawnień projektantów wraz z aktualnym wpisem do izby. W przypadku zamówienia projektu w technologii lekkiej, drewnianej konstrukcji szkieletowej, powierzchnia użytkowa budynku jest o około 7% większa.

### Rzuty i przekroje



### Dane techniczne

Powierzchnia użytkowa	73.52 m <sup>2</sup>
Powierzchnia zabudowy	95.94 m <sup>2</sup>
Powierzchnia kondygnacji netto	0.00 m <sup>2</sup>
Powierzchnia całkowita	95.94 m <sup>2</sup>
Kubatura	465.00 m <sup>3</sup>
Kąt nachylenia dachu	20°
Wymiary budynku długość x szerokość	11.70 x 8.20 m
Wysokość budynku	5.60 m
Min. wymiary działki długość x szerokość	21.65 x 16.20 m

### Parter

Nr	Nazwa	Pow. użytkowa[m <sup>2</sup> ]	Pow. netto[m <sup>2</sup> ]
	Wiatrołap	3.68	0
	Hall	3	0
	Salon	21.28	0
	Kuchnia	7.79	0
	Łazienka	6.36	0
	Pokój	16.62	0
	Pokój	14.7	0
	<b>Suma</b>	<b>73.43</b>	<b>0</b>