



RIO GRANDE - BLIŹNIAK (jeden segment)

3200 zł

O projekcie

RIO GRANDE jak sama nazwa zobowiązuje, ma dużo do zaoferowania swojemu nowemu właścicielowi.

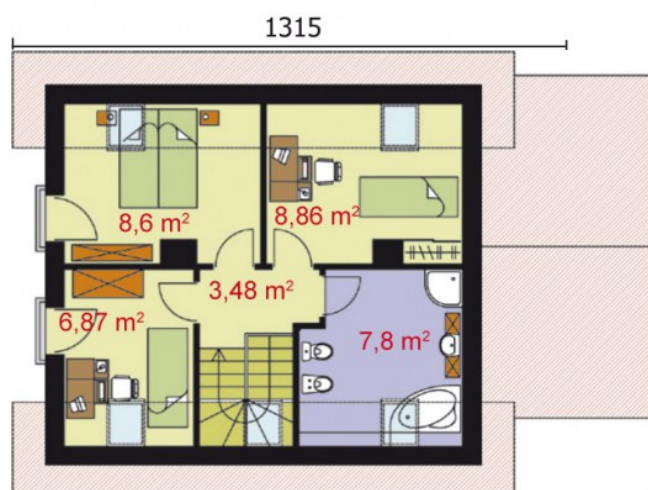
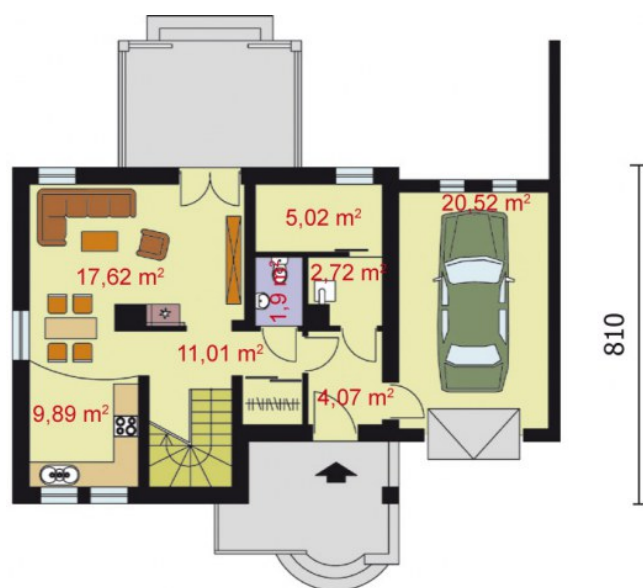
Atrakcyjna elewacja skupiona na prostych kształtach oraz charakterystyczna wnęka tworząca zadaszenie nad drzwiami wejściowymi nadają Bliźniakowi niepowtarzalne piękno. Wnętrze prezentuje się równie okazale, ponieważ znajdziemy w nim kuchnię z jadalnią oddzielone od salonu niewielką wysepką, dwie łazienki, trzy sypialnie, kotłownię oraz garaż. Dodatkowo Rio Grande posiada taras, dzięki któremu spotkania przy grillu staną się nowym rytuałem towarzyskim. Projekt składa się z części architektonicznej, konstrukcyjnej, wewnętrznych instalacji wod.-kan, c. o. i elektrycznej. W projekcie załączone są podstawowe zestawienie stali, drewna i stolarki okienno-drzwiowej. Do projektu dołączamy bezpłatną zgodę na wprowadzenie zmian, oświadczenie projektantów o wykonaniu projektu zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami oraz kserokopie uprawnień projektantów wraz z aktualnym wpisem do izby. W przypadku zamówienia projektu w technologii lekkiej, drewnianej konstrukcji szkieletowej, powierzchnia użytkowa budynku jest o około 7% większa.

Wysokość ściany kolankowej 0.72m

Dane techniczne

| | |
|---|--|
| Powierzchnia użytkowa + garaż | 87.86 m ² 20.52 m ² |
| Powierzchnia zabudowy | 99.38 m ² |
| Powierzchnia kondygnacji netto | 0.00 m ² |
| Powierzchnia całkowita | 169.85 m ² |
| Kubatura | 561.00 m ³ |
| Kąt nachylenia dachu | 43° |
| Wymiary budynku długość x szerokość | 13.15 x 8.10 m |
| Wysokość budynku | 8.07 m |
| Min. wymiary działki długość x szerokość | 18.55 x 17.20 m |

Rzuty i przekroje



Segment A - parter

| Nr | Nazwa | Pow. użytkowa[m ²] | Pow. netto[m ²] |
|-------------|----------------------------|--------------------------------|-----------------------------|
| 3. | Kuchnia z aneksem jadalnym | 9.89 | 0 |
| 2. | Komunikacja z garderobą | 11.01 | 0 |
| 1. | Wiatrołap | 4.07 | 0 |
| 7. | Pom. pomocnicze | 5.02 | 0 |
| 4. | Pokój dzienny | 17.62 | 0 |
| 5. | Wc | 1.9 | 0 |
| 6. | Kotłownia | 2.72 | 0 |
| Suma | | 52.23 | 0 |
| 8. | Garaż | 20.52 | 0 |
| Suma | | 20.52 | 0 |

Segment A - poddasze

| Nr | Nazwa | Pow. użytkowa[m ²] | Pow. netto[m ²] |
|-------------|-------------|--------------------------------|-----------------------------|
| 1. | Komunikacja | 3.48 | 0 |
| 2. | Pokój | 6.87 | 0 |
| 3. | Sypialnia | 8.6 | 0 |
| 4. | Pokój | 8.86 | 0 |
| 5. | Łazienka | 7.8 | 0 |
| Suma | | 35.61 | 0 |