



## LAGOS

3200-zł **2900 zł**

### O projekcie

#### LAGOS - dom mieszkalny

To projekt obszernego domu jednorodzinnego, niepodpiwniczonego, z możliwością adaptacji kotłowni na węgiel. Elewacja frontowa tego obiektu przyciąga wzrok dzięki uroczenemu, zadaszonemu wejściu, obok którego umieszczono wjazd do jednostanowiskowego garażu. Wrażenie robi jednak przede wszystkim prawy bok domu, gdzie mamy półokrągły ryzalit. Z tyłu przewidziano wyjście na taras. Wnętrze domu Lagos daje poczucie bezpieczeństwa i komfortu. Wchodzi się tutaj przez wiatrolap. Idąc na lewo, można, przez przedsionek, wejść do garażu, a następnie do kotłowni – takie usytuowanie pomieszczeń będzie sprzyjało utrzymaniu porządku w domu, ponieważ kotłownia została w zdecydowany sposób oddzielona od reszty pomieszczeń. Przeciwną część parteru zajmują natomiast pomieszczenia, z których będziemy korzystali w ciągu dnia – przewidziano bowiem tutaj niewielką łazienkę z miejscem na kabinę prysznicową, kuchnię połączoną z jadalnią i spiżarnią. Miejsce spożywania posiłków jest w tym wypadku szczególnie, ponieważ urządzone je w półokrągłym ryzalicie, do którego światło będzie wpadało o poranku, jeżeli zdecydujemy się na budowę domu, zgodnie z propozycją przedstawioną w projekcie. Na parterze zaprojektowano także pokój dzienny z wyjściem na taras. Poddasze domu to niezwykle przemyślany układ pomieszczeń. Mamy tutaj przede wszystkim ogromną łazienkę z miejscem na wannę. Podobnie, jak łazienka, na wschód wychodzi także pokój z wyjściem na taras, w którym można urządzić romantyczną sypialnię gospodarzy. Ten i następny pokój, przylegający do ściany północnej domu, mają dodatkowe źródło światła w postaci tradycyjnych okien. Pozostałe dwa pokoje i łazienka zostały wyposażone jedynie w okna połaciowe. Dom wzniesiony zgodnie z projektem Lagos będzie zatem komfortowym rozwiązaniem nawet dla pięciosobowej rodziny. Okaże się również atrakcyjny dla osób potrzebujących pomieszczeń oddzielonych od reszty domu, w których można byłoby urządzić np. miejsce do pracy.

**Projekt składa się z części architektonicznej, konstrukcyjnej, wewnętrznych instalacji wod.-kan., c. o. , gaz. i elektrycznej. W projekcie załączone są podstawowe zestawienie stali, drewna i stolarki okienna-drzwiowej.**

**Do projektu dołączamy bezpłatną zgodę na wprowadzenie zmian, oświadczenie projektantów o wykonaniu projektu zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami oraz kserokopie uprawnień projektantów wraz z aktualnym wpisem do izby. W przypadku zamówienia projektu w technologii lekkiej, drewnianej konstrukcji szkieletowej, powierzchnia użytkowa budynku jest o około 7% większa.**

### Dane techniczne

Powierzchnia użytkowa + garaż	141.37 m <sup>2</sup> 30.5 m <sup>2</sup>
Powierzchnia zabudowy	131.58 m <sup>2</sup>
Powierzchnia kondygnacji netto	0.00 m <sup>2</sup>
Powierzchnia całkowita	259.26 m <sup>2</sup>
Kubatura	755.00 m <sup>3</sup>
Kąt nachylenia dachu	43°
Wymiary budynku długość x szerokość	16.67 x 9.30 m
Wysokość budynku	8.15 m
Min. wymiary działki długość x szerokość	23.70 x 19.40 m

## Konfigurator produktów techniki grzewczej

Łatwe w obsłudze narzędzie, za pomocą którego można samodzielnie dobrać urządzenia firmy Viessmann, dla nowych budynków z oferty PRO ARTE. Wynik doboru, to propozycje konkretnych rozwiązań, z ich cenami i podstawowymi danymi technicznymi. Za pomocą konfiguratora można również negocjować cenę zakupu wybranego urządzenia, przez wysłanie zapytania ofertowego

Narzędzie doboru urządzeń Viessmann

### Konfigurator produktów

> Dowiedz się więcej

## Rzuty i przekroje



### Parter

Nr	Nazwa	Pow. użytkowa[m <sup>2</sup> ]	Pow. netto[m <sup>2</sup> ]
1.	Wiadrołap	2.79	0
2.	Komunikacja	10.1	0
3.	Łazienka	2.67	0
4.	Kuchnia	7.84	0
5.	Jadalnia	13.98	0
6.	Spizarka	6.03	0
7.	Pokój dzienny	23.76	0
8.	Przedsiónek	1.73	0
9.	Kotłownia	5.81	0
<b>Suma</b>		<b>74.71</b>	<b>0</b>
10.	Garaż	30.5	0
<b>Suma</b>		<b>30.5</b>	<b>0</b>

### Poddasze

Nr	Nazwa	Pow. użytkowa[m <sup>2</sup> ]	Pow. netto[m <sup>2</sup> ]
5.	Pokój	10.21	0
6.	Pokój	8.43	0
1.	Komunikacja	14.61	0
2.	Łazienka	6.85	0
3.	Sypialnia	12.96	0
4.	Pokój	12.78	0
7.	Strych	0.82	0
<b>Suma</b>		<b>66.66</b>	<b>0</b>