



PALANKA

3699-zł **3399 zł**

O projekcie

PALANKA - dom jednorodzinny z poddaszem użytkowym i garażem.

To wytworny dom jednorodzinny z poddaszem, który zachwyca poprzez kontrastujące, a zarazem uzupełniające się elementy drewniane i ceglane. Te drugie zastosowane zostały od frontu jako niewielki murek prowadzący do wejścia, oraz na tyłach budynku przy wykończeniu tarasu. Dużą większą rolę odgrywa tutaj drewno, które subtelnie okala górną połowę elewacji, podkreślając poziomy podział budynku na parter i poddasze. Efekt jest tym ciekawszy, i dodatkowymi elementami drewnianymi, uzupełniającymi całość, są drzwi wejściowe, garażowe oraz składzik na drewno usytuowany na tyłach domu (dostępny również w projekcie Saragossa!). Wnętrze Palanki jest równie efektowne! Przestronny pokój zajmujący większą część parteru pełni funkcję kuchni, jadalni i salonu, a pozostałe pomieszczenia sąsiadujące z nim to toaleta oraz pojemny garaż z kotłownią. Na poddaszu natomiast umieszczone zostały trzy przytulne sypialnie i atrakcyjna łazienka.

Projekt składa się z części architektonicznej, konstrukcyjnej, wewnętrznych instalacji wod.-kan, c. o. i elektrycznej. W projekcie załączone są podstawowe zestawienie stali, drewna i stolarki okienneo-drzwiowej. Do projektu dołączamy bezpłatną zgodę na wprowadzenie zmian, oświadczenie projektantów o wykonaniu projektu zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami oraz kserokopie uprawnień projektantów wraz z aktualnym wpisem do izby. W przypadku zamówienia projektu w technologii lekkiej, drewnianej konstrukcji szkieletowej, powierzchnia użytkowa budynku jest o około 7% większa.

Wysokość ściany kolankowej 0.79m

Dane techniczne

Powierzchnia użytkowa + cz. gosp.	102.88 m ² 28.73 m ²
Powierzchnia zabudowy	98.32 m ²
Powierzchnia kondygnacji netto	0.00 m ²
Powierzchnia całkowita	213.88 m ²
Kubatura	635.00 m ³
Kąt nachylenia dachu	43°
Wymiary budynku długość x szerokość	12.05 x 9.20 m
Wysokość budynku	7.71 m
Min. wymiary działki długość x szerokość	17.20 x 19.05 m

Rzuty i przekroje



Przyziemie

Nr	Nazwa	Pow. użytkowa[m ²]	Pow. netto[m ²]
1.	Wiatrołap	2.73	0
2.	Komunikacja	8.42	0
3.	Kuchnia z aneksem jadalnym	10.4	0
4.	Pokój dzienny	23.4	0
5.	Wc	3.98	0
7.	Kotłownia	3.6	0
8.	Skład na drewno	2	0
Suma		54.53	0
6.	Garaż	23.13	0
Suma		23.13	0

Poddasze

Nr	Nazwa	Pow. użytkowa[m ²]	Pow. netto[m ²]
1.	Komunikacja	9.81	0
2.	Łazienka	4.33	0
4.	Sypialnia z garderobą	13.62	0
5.	Pokój	18	0
3.	Pokój	8.19	0
Suma		53.95	0