

PORTO

3400 zł

O projekcie

PORTO - dom jednorodzinny z poddaszem użytkowym i garażem.

Ten wytworny domek jest odpowiednim przykładem na to, że małe jest piękne! Spoglądając na przednią elewację budynku zauważymy nad drzwiami frontowymi zadziwiające zadaszenie, które powstało z przedłużenia powierzchni dachu (podobne znajduje się w projekcie Montana). Równie ciekawie prezentuje się asymetryczny dach, przypominający szczyty górskie, a to za sprawą wyniesienia wierzchołka części mieszkalnej nad garażowy. Została w ten sposób zaakcentowana odrębność centrum budynku od jej lewego skrzydła. Dodatkowo domek posiada niewielki taras, który posłuży za idealne miejsce, gdy przyjaciele zechcą wpaść na kawę i ciacho. Maksimum komfortu i prywatności, w tym jednorodzinny domku z poddaszem, zapewnią pokój dzienny, kuchnia (z jadalnią), dwie łazienki oraz trzy sypialnie. Porto stanie się oczkiem w głowie właściciela- jak w nim zamieszka to już nigdy go nie opuści!

Projekt składa się z części architektonicznej, konstrukcyjnej, wewnętrznych instalacji sanitarnych i instalacji elektrycznej. W projekcie załączone są podstawowe zestawienie stali, drewna i stolarki okiennodrzwiowej. Do projektu dołączamy bezpłatną zgodę na wprowadzenie zmian, oświadczenie projektantów o wykonaniu projektu zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami oraz kserokopie uprawnień projektantów wraz z aktualnym wpisem do izby. W przypadku zamówienia projektu w technologii lekkiej, drewnianej konstrukcji szkieletowej, powierzchnia użytkowa budynku jest o około 7% większa.

Wysokość ściany kolankowej 0.99m

Rzuty i przekroje

Dane techniczne

Powierzchnia użytkowa	122.21 m ²
Powierzchnia zabudowy	115.87 m ²
Powierzchnia kondygnacji netto	0.00 m ²
Powierzchnia całkowita	148.20 m ²
Kubatura	610.00 m ³
Kąt nachylenia dachu	43°
Wymiary budynku długość x szerokość	13.00 x 9.20 m
Wysokość budynku	8.62 m
Min. wymiary działki długość x szerokość	17.20 x 21.00 m

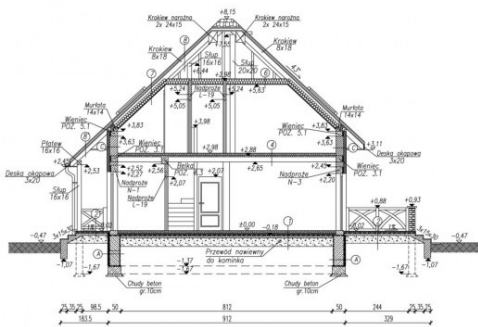


Nr	Nazwa	Pow. użytkowa[m ²]	Pow. netto[m ²]
1.	Wiatrołap	3.35	0
2.	Łazienka	5.59	0
3.	Komunikacja	7.82	0
4.	Kuchnia z aneksem jadalnym	11.71	0
5.	Pokój dzienny	25.2	0
6.	Kotłownia	9.21	0
Suma		62.88	0
7.	Garaż	23.2	0
Suma		23.2	0



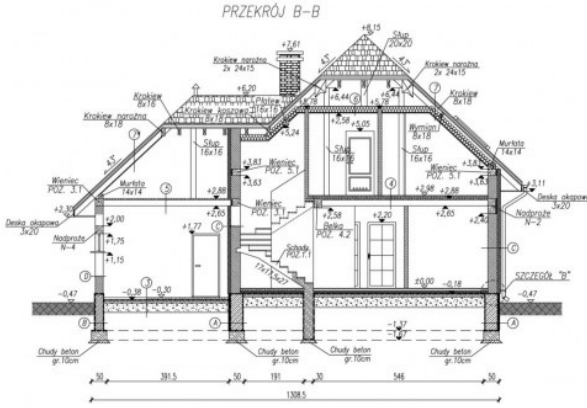
Nr	Nazwa	Pow. użytkowa[m ²]	Pow. netto[m ²]
3.	Pokój	5.82	0
4.	Pokój	8.76	0
5.	Sypialnia	8.38	0
1.	Komunikacja	5.83	0
2.	Łazienka	4.4	0
Suma		33.19	0
6.	Strych	2.94	0
Suma		2.94	0

Przekrój A-A



- 1. Panele podłogowe, płytki ceramiczne gr. 3,0cm
Materiał ceramiczny gr. 6,0cm
Słupki przeciwwodniarskie
Fala budowlana
Strypa "Termo Organik" gr. 10cm
Chudy beton gr. 10cm
Podłoga gr. 30cm
- 2. Płyta ceramiczna mrozoodporna granitowa, nie śliska, gr. 20cm
Materiał ceramiczny gr. 3cm
Słupki przeciwwodniarskie
Dł. szpila nie śliska
Chudy beton gr. 10cm
Podłoga gr. 30cm
- 3. Materiał ceramiczny gr. 6cm
Słupki przeciwwodniarskie
Dł. szpila nie śliska
Chudy beton gr. 10cm
Podłoga gr. 30cm
- 4. Panele podłogowe, płytki ceramiczne gr. 3,0cm
Materiał ceramiczny gr. 3cm
Słupki przeciwwodniarskie gr. 2,2 cm
Latac. cem.-wsp. gr. 1 cm
- 5. Mieszko mierzalno gr. 20cm
Fala budowlana
Fala paroprzepiętowa
Płyta styropianowa na warstwie izolacyjnej / Mieszko mierzalno gr. 2 cm pomiędzy warstwy
- 6. Dachówka ceramiczna KORMAC
Latac. Szczytowa / Latac. Szczytowa
Fala budowlana (antymontażowa)
Krawiec dołkowy
Krawiec dołkowy
- 7. Dachówka ceramiczna KORMAC
Latac. Szczytowa / Latac. Szczytowa
Fala budowlana (antymontażowa)
Krawiec dołkowy
Krawiec dołkowy gr. 20cm
Fala paroprzepiętowa
Płyta styropianowa na warstwie izolacyjnej / Mieszko mierzalno gr. 2 cm pomiędzy warstwy
- 8. Dachówka ceramiczna KORMAC
Latac. Szczytowa / Latac. Szczytowa
Fala budowlana (antymontażowa)
Krawiec dołkowy
Krawiec dołkowy gr. 20cm
Fala paroprzepiętowa
Płyta styropianowa na warstwie izolacyjnej / Mieszko mierzalno gr. 2 cm pomiędzy warstwy
- 9. Dachówka ceramiczna KORMAC
Latac. Szczytowa / Latac. Szczytowa
Fala budowlana (antymontażowa)
Krawiec dołkowy
Krawiec dołkowy gr. 20cm
Fala paroprzepiętowa
Płyta styropianowa na warstwie izolacyjnej / Mieszko mierzalno gr. 2 cm pomiędzy warstwy
- 10. Dachówka ceramiczna KORMAC
Latac. Szczytowa / Latac. Szczytowa
Fala budowlana (antymontażowa)
Krawiec dołkowy
Krawiec dołkowy gr. 20cm
Fala paroprzepiętowa
Płyta styropianowa na warstwie izolacyjnej / Mieszko mierzalno gr. 2 cm pomiędzy warstwy
- 11. Dachówka ceramiczna KORMAC
Latac. Szczytowa / Latac. Szczytowa
Fala budowlana (antymontażowa)
Krawiec dołkowy
Krawiec dołkowy gr. 20cm
Fala paroprzepiętowa
Płyta styropianowa na warstwie izolacyjnej / Mieszko mierzalno gr. 2 cm pomiędzy warstwy
- 12. Dachówka ceramiczna KORMAC
Latac. Szczytowa / Latac. Szczytowa
Fala budowlana (antymontażowa)
Krawiec dołkowy
Krawiec dołkowy gr. 20cm
Fala paroprzepiętowa
Płyta styropianowa na warstwie izolacyjnej / Mieszko mierzalno gr. 2 cm pomiędzy warstwy

Przekrój B-B



1
Pawia podłogowa, płytki ceramiczne gr. 1,5cm
Wylewa cementowa gr. 0,5cm zbrojona przeciwkurczowo*
Fala budowlana
Styropian Termo Organika® gr. 10cm
Zw. papa na łąpku
Chudy beton gr. 10cm
Podbitwa gr. 30cm

2
Płytki ceramiczne mrozoodporne gresowe, na łąpku gr. 2cm
Wylewa cementowa gr. 0,5cm zbrojona przeciwkurczowo*
Zw. papa na łąpku
Chudy beton gr. 10cm
Podbitwa gr. 30cm

3
Wylewa cementowa gr. 0,5cm zbrojona przeciwkurczowo*
Zw. papa na łąpku
Chudy beton gr. 10cm
Podbitwa gr. 30cm

4
Pawia podłogowa, płytki ceramiczne gr. 1,5cm
Wylewa cementowa gr. 0,5cm zbrojona przeciwkurczowo*
Fala budowlana
Styropian gr. 3cm
Strop POROTHERM gr. 23 cm
Tynk cem.-wsp. gr. 1 cm

5
Strop POROTHERM gr. 23 cm
Tynk cem.-wsp. gr. 1 cm

6
Wełna mineralna gr. 20cm
Fala parozabojcza
Płyty gips-start, na ruszcie stalowym / Wełna mineralna gr. 5 cm pomiędzy rusztami

7
Dachówka ceramiczna KORAMAC łaty 5x5cm / kastyldy 5x5cm
Fala dachowa (wstrobobojcza)
Krowka Br18cm / Wełna mineralna gr. 20cm
Fala parozabojcza
Płyty gips-start, na ruszcie stalowym / Wełna mineralna gr. 5 cm pomiędzy rusztami

8
Dachówka ceramiczna KORAMAC łaty 5x5cm / kastyldy 5x5cm
Fala dachowa (wstrobobojcza)
Krowka Br18cm

8
Dachówka ceramiczna KORAMAC łaty 5x5cm / kastyldy 5x5cm
Fala dachowa (wstrobobojcza)
Krowka Br18cm
Podbitka gr. 1,2cm

A
Dłuz. zastopowy
Fala kulblikowa
Pokołnyen ekstrudowany gr. 8cm
Isolacja przeciwwilgociowa
Rępokele gr. 0,5cm
Błoczek betonowy gr. 38cm
Isolacja przeciwwilgociowa

B
Dłuz. zastopowy
Isolacja przeciwwilgociowa
Rępokele gr. 0,5cm
Błoczek betonowy gr. 25cm
Isolacja przeciwwilgociowa

7
Dachówka ceramiczna KORAMAC łaty 5x5cm / kastyldy 5x5cm
Fala dachowa (wstrobobojcza)
Krowka Br18cm / Wełna mineralna gr. 20cm
Fala parozabojcza
Płyty gips-start, na ruszcie stalowym / Wełna mineralna gr. 5 cm pomiędzy rusztami

C
Tynk ahytowy gr. 0,5cm
Styropian Termo Organika® gr. 10cm
Pustak POROTHERM 30 P+H
Tynk cem.-wsp. gr. 1,5cm

D
Tynk ahytowy gr. 0,5cm
Pustak POROTHERM 25 P+H
Tynk cem.-wsp. gr. 1,5cm

UWAGA
* - zbrojenie przeciwkurczowe - siatka z prętów max. 40mm o odstępach max. 25x25cm

UWAGA
Stosować materiały białoczerwne dokwalifikowane do styku ze styropianem lub dokwalifikować z folii PCV.