



PORTO

3400-zł **3100 zł**

O projekcie

PORTO - dom jednorodzinny z poddaszem użytkowym i garażem.

Ten wytworny domek jest odpowiednim przykładem na to, że małe jest piękne! Spoglądając na przednią elewację budynku zauważymy nad drzwiami frontowymi zadziwiające zadaszenie, które powstało z przedłużenia powierzchni dachu (podobne znajduje się w projekcie Montana). Równie ciekawie prezentuje się asymetryczny dach, przypominający szczyty górskie, a to za sprawą wyniesienia wierzchołka części mieszkalnej nad garażowy. Została w ten sposób zaakcentowana odrębność centrum budynku od jej lewego skrzydła. Dodatkowo domek posiada niewielki taras, który posłuży za idealne miejsce, gdy przyjaciele zechcą wpaść na kawę i ciacho. Maksimum komfortu i prywatności, w tym jednorodzinny domku z poddaszem, zapewnią pokój dzienny, kuchnia (z jadalnią), dwie łazienki oraz trzy sypialnie. Porto stanie się oczkiem w głowie właściciela- jak w nim zamieszka to już nigdy go nie opuści!

Projekt składa się z części architektonicznej, konstrukcyjnej, wewnętrznych instalacji sanitarnych i instalacji elektrycznej. W projekcie załączone są podstawowe zestawienie stali, drewna i stolarki okiennodrzwiowej. Do projektu dołączamy bezpłatną zgodę na wprowadzenie zmian, oświadczenie projektantów o wykonaniu projektu zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami oraz kserokopie uprawnień projektantów wraz z aktualnym wpisem do izby. W przypadku zamówienia projektu w technologii lekkiej, drewnianej konstrukcji szkieletowej, powierzchnia użytkowa budynku jest o około 7% większa.

Wysokość ściany kolankowej 0.99m

Rzuty i przekroje

Dane techniczne

Powierzchnia użytkowa	122.21 m ²
Powierzchnia zabudowy	115.87 m ²
Powierzchnia kondygnacji netto	0.00 m ²
Powierzchnia całkowita	148.20 m ²
Kubatura	610.00 m ³
Kąt nachylenia dachu	43°
Wymiary budynku długość x szerokość	13.00 x 9.20 m
Wysokość budynku	8.62 m
Min. wymiary działki długość x szerokość	17.20 x 21.00 m

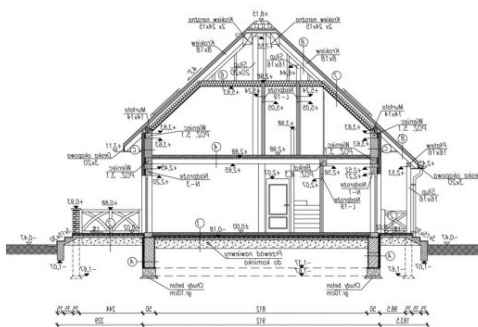


Nr	Nazwa	Pow. użytkowa[m ²]	Pow. netto[m ²]
1.	Wiatrołap	3.35	0
2.	Łazienka	5.59	0
3.	Komunikacja	7.82	0
4.	Kuchnia z aneksem jadalnym	11.71	0
5.	Pokój dzienny	25.2	0
6.	Kotłownia	9.21	0
Suma		62.88	0
7.	Garaż	23.2	0
Suma		23.2	0



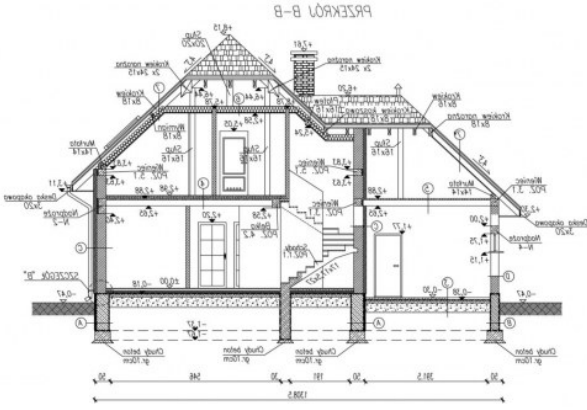
Nr	Nazwa	Pow. użytkowa[m ²]	Pow. netto[m ²]
3.	Pokój	5.82	0
4.	Pokój	8.76	0
5.	Sypialnia	8.38	0
1.	Komunikacja	5.83	0
2.	Łazienka	4.4	0
Suma		33.19	0
6.	Strych	2.94	0
Suma		2.94	0

Przekrój A-A



1. Wiatrołap	2. Łazienka	3. Komunikacja	4. Kuchnia z aneksem jadalnym	5. Pokój dzienny	6. Kotłownia	7. Garaż
8. Pokój	9. Pokój	10. Sypialnia	11. Komunikacja	12. Łazienka	13. Strych	

Przekrój B-B



- | | | |
|--|--|--|
| <p>1) Długość całkowita KOSZYSTOŚĆ</p> <p>2) Długość całkowita KOSZYSTOŚĆ</p> <p>3) Długość całkowita KOSZYSTOŚĆ</p> <p>4) Długość całkowita KOSZYSTOŚĆ</p> <p>5) Długość całkowita KOSZYSTOŚĆ</p> <p>6) Długość całkowita KOSZYSTOŚĆ</p> <p>7) Długość całkowita KOSZYSTOŚĆ</p> <p>8) Długość całkowita KOSZYSTOŚĆ</p> <p>9) Długość całkowita KOSZYSTOŚĆ</p> <p>10) Długość całkowita KOSZYSTOŚĆ</p> | <p>1) Długość całkowita KOSZYSTOŚĆ</p> <p>2) Długość całkowita KOSZYSTOŚĆ</p> <p>3) Długość całkowita KOSZYSTOŚĆ</p> <p>4) Długość całkowita KOSZYSTOŚĆ</p> <p>5) Długość całkowita KOSZYSTOŚĆ</p> <p>6) Długość całkowita KOSZYSTOŚĆ</p> <p>7) Długość całkowita KOSZYSTOŚĆ</p> <p>8) Długość całkowita KOSZYSTOŚĆ</p> <p>9) Długość całkowita KOSZYSTOŚĆ</p> <p>10) Długość całkowita KOSZYSTOŚĆ</p> | <p>1) Długość całkowita KOSZYSTOŚĆ</p> <p>2) Długość całkowita KOSZYSTOŚĆ</p> <p>3) Długość całkowita KOSZYSTOŚĆ</p> <p>4) Długość całkowita KOSZYSTOŚĆ</p> <p>5) Długość całkowita KOSZYSTOŚĆ</p> <p>6) Długość całkowita KOSZYSTOŚĆ</p> <p>7) Długość całkowita KOSZYSTOŚĆ</p> <p>8) Długość całkowita KOSZYSTOŚĆ</p> <p>9) Długość całkowita KOSZYSTOŚĆ</p> <p>10) Długość całkowita KOSZYSTOŚĆ</p> |
|--|--|--|