



## ANKARA

3000-zł **2700 zł**

### O projekcie

**ANKARA** to zgrabny domek o jasnej i ciepłej elewacji, z którą kontrastują wykończenia z ciemnego drewna, czerwony dach oraz stylowe wykończenia z czerwonej cegły wokół podstawy domu, a także przy wejściu frontowym w postaci, poprowadzonego z jednej strony schodów, murku.

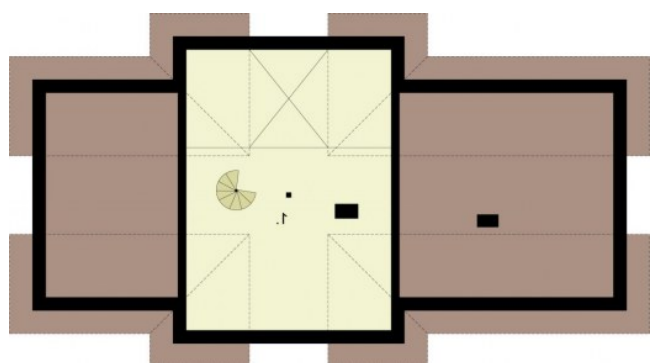
Ciekawy element tego projektu stanowią łamiące monotonię bryły budynku, ryzalicy widoczne z przodu i tyłu budynku. Nadającym dodatkowego uroku całej konstrukcji elewacji frontowej jest umieszczone w ryzalicy trójkątne, dzielone okno, umieszczone nad wejściem do domu. Z lewej strony budynku zostało przewidziane miejsce na garaż. Gdy przyjrzymy się z bliska wnętrzu domu, zaskoczy on nas swoją przestronnością i funkcjonalnością rozwiązań. Stylowe wejście prowadzi nad poprzez wiatrolap i komunikację do obszernego, stanowiącego serce domu, pokoju dziennego, z którego możemy przejść na, wiodący do ogrodu, taras, stanowiący cichą przystań kojącą nerwy, czy też będący dobrym miejscem na zorganizowanie przyjęcia w ciepły, letni dzień. Oprócz pokoju dziennego, na parterze znajdują się aż trzy pokoje, obszerna kuchnia z wydzieloną częścią jadalną, która połączona została z salonem, co zapewne ułatwi życie gospodarzy, szczególnie, gdy do domu zawiatają goście. Z kuchni możemy przejść do kotłowni i garażu. To jednak nie koniec ciekawych rozwiązań architektonicznych zastosowanych w tym projekcie. Obszerna łazienka została bowiem podzielona na dwie części - jedną, w której przewidziano miejsce na WC, oddzieloną ścianką od intymnego miejsca kąpielowego. Najbardziej zaskakującym elementem projektu, jest obszerny pokój zlokalizowany na poddaszu. W zależności od potrzeb można w nim urządzić stylową bibliotekę, gdzie z przyjemnością spędzimy długie, jesienne wieczory, pokój telewizyjny, romantyczną sypialnię, oddzieloną od reszty domu, pokój dla dorastającego dziecka czy też może sypialnię dla gości? Projekt Ankara z pewnością zaspokoi potrzeby osób, pragnących własnego, przytulnego domku jednorodzinne.

**Projekt składa się z części architektonicznej, konstrukcyjnej, wewnętrznych instalacji wod.-kan, c. o. , gaz. i elektrycznej. W projekcie załączone są podstawowe zestawienie stali, drewna i stolarki okiennieo-drzwiowej. Do projektu dołączamy bezpłatną zgodę na wprowadzenie zmian, oświadczenie projektantów o wykonaniu projektu zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami oraz kserokopie uprawnień projektantów wraz z aktualnym wpisem do izby. W przypadku zamówienia projektu w technologii lekkiej, drewnianej konstrukcji szkieletowej, powierzchnia użytkowa budynku jest o około 7% większa.**

### Dane techniczne

Powierzchnia użytkowa + garaż	110.68 m <sup>2</sup> 20.77 m <sup>2</sup>
Powierzchnia zabudowy	141.96 m <sup>2</sup>
Powierzchnia kondygnacji netto	0.00 m <sup>2</sup>
Powierzchnia całkowita	181.76 m <sup>2</sup>
Kubatura	761.00 m <sup>3</sup>
Kąt nachylenia dachu	35°
Wymiary budynku długość x szerokość	17.97 x 9.31 m
Wysokość budynku	6.58 m
Min. wymiary działki długość x szerokość	19.66 x 23.97 m

## Rzuty i przekroje



Nr	Nazwa	Pow. użytkowa[m <sup>2</sup> ]	Pow. netto[m <sup>2</sup> ]
1.	Wiatrołap	2.42	0
2.	Komunikacja	2.52	0
3.	Łazienka	6.11	0
4.	Pokój	11.34	0
5.	Pokój	11.34	0
6.	Pokój dzienny	32.41	0
7.	Kuchnia	12	0
8.	Pokój	10.59	0
9.	Kotłownia	3.88	0
<b>Suma</b>		<b>92.61</b>	<b>0</b>
10.	Garaż	20.77	0
<b>Suma</b>		<b>20.77</b>	<b>0</b>

Nr	Nazwa	Pow. użytkowa[m <sup>2</sup> ]	Pow. netto[m <sup>2</sup> ]
1.	Pokój	18.07	0
<b>Suma</b>		<b>18.07</b>	<b>0</b>