



MIRANDA

3200-zł **2900 zł**

O projekcie

MIRANDA - to niezwykle dom, który da nowym właścicielom poczucie wygody i bezpieczeństwa. Już od frontu odkrywa mnóstwo zalet, które będą powodem do szczytowania się nim! Pierwszym rzucającym się w oczy elementem jest solidny murek, który niczym czerwony dywan wskazuje nam drogę, którą mamy podążać. Dodatkowo widok ten został wzbogacony o zadaszenie, będące przedłużeniem powierzchni dachu, które osłania drzwi wejściowe oraz -co jest raczej rzadkością- wjazd do garażu! Wszystko to sprawia, że goście chętniej będą pukać do Twych drzwi, gdyż tak wspaniale prezentujące się wejście musi być zapowiedzią równie niepowtarzalnego wnętrza.

Na parterze znajdują się kuchnia z aneksem jadalnym i salonem (oddzielone wysepką) oraz łazienka. Z salonu wyjdziemy na przepiękny taras, na którym można urządzić zarówno spotkanie ze znajomymi przy kawie i ciastku, jak i letnie obiady z rodziną. Wracając do wnętrza budynku warto wspomnieć o dyskretnie umieszczonym pod schodami przejściu do garażu oraz kotłowni-usytuowanej na jego tyłach. Poza tym poddasze zostało zagospodarowane, tak aby pomieścić trzy obszerne sypialnie i ekskluzywną łazienkę.

Zobacz projekt [MIRANDA 2](#) z wiatą garażową.

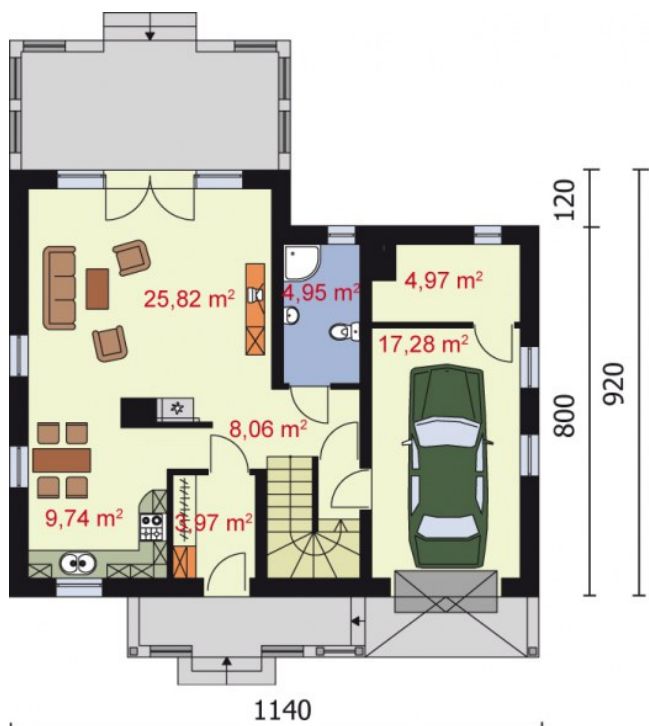
Projekt składa się z części architektonicznej, konstrukcyjnej, wewnętrznych instalacji sanitarnych i instalacji elektrycznej. W projekcie załączone są podstawowe zestawienie stali, drewna i stolarki okienneo-drzwiowej. Do projektu dołączamy bezpłatną zgodę na wprowadzenie zmian, oświadczenie projektantów o wykonaniu projektu zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami oraz kserokopie uprawnień projektantów wraz z aktualnym wpisem do izby. W przypadku zamówienia projektu w technologii lekkiej, drewnianej konstrukcji szkieletowej, powierzchnia użytkowa budynku jest o około 7% większa.

Wysokość ściany kolankowej 1.02m

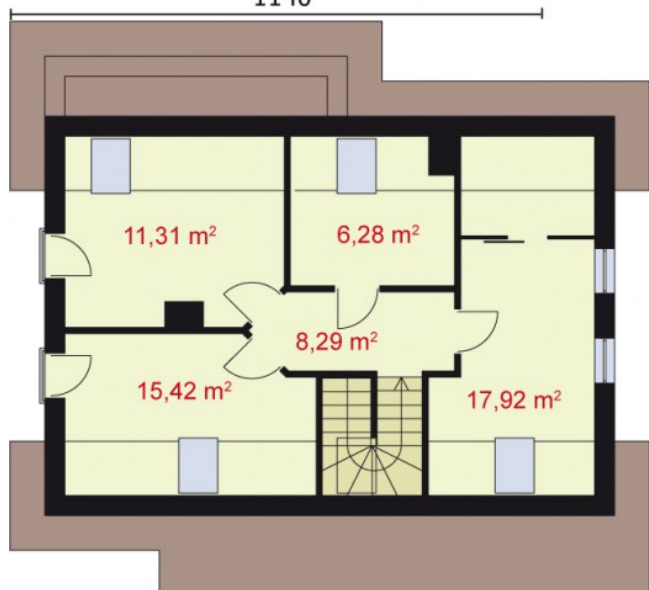
Rzuty i przekroje

Dane techniczne

Powierzchnia użytkowa + garaż	116.73 m ² 17.28 m ²
Powierzchnia zabudowy	98.46 m ²
Powierzchnia kondygnacji netto	0.00 m ²
Powierzchnia całkowita	220.59 m ²
Kubatura	655.45 m ³
Kąt nachylenia dachu	40°
Wymiary budynku długość x szerokość	11.40 x 9.20 m
Wysokość budynku	8.01 m
Min. wymiary działki długość x szerokość	17.20 x 19.40 m

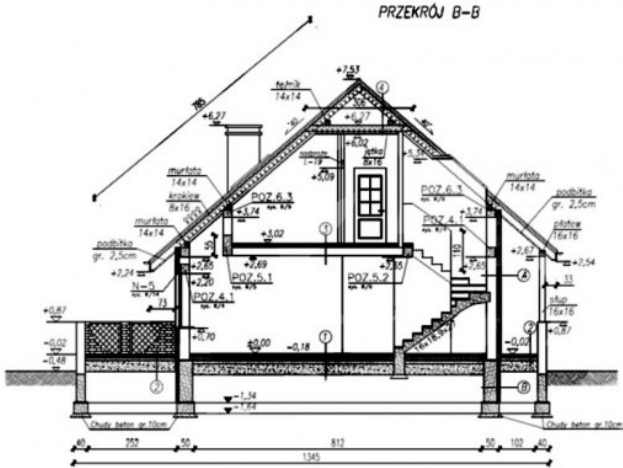


Nr	Nazwa	Pow. użytkowa[m ²]	Pow. netto[m ²]
4.	Pokój dzienny	25.82	0
2.	Komunikacja	8.06	0
5.	Łazienka	4.95	0
6.	Kotłownia	4.97	0
1.	Wiatrołap	3.97	0
3.	Kuchnia z jadalnią	9.74	0
Suma		57.51	0
7.	Garaż	17.28	0
Suma		17.28	0



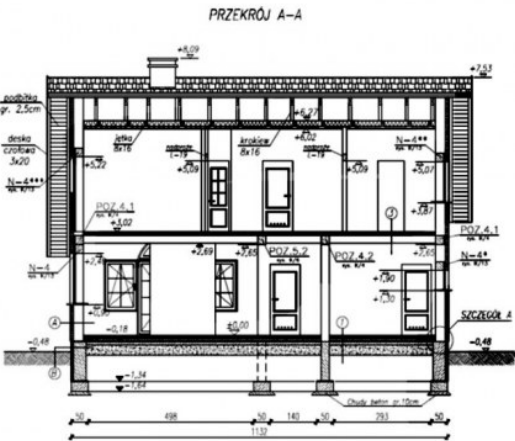
Nr	Nazwa	Pow. użytkowa[m ²]	Pow. netto[m ²]
1.	Komunikacja	8.29	0
2.	Pokój	15.42	0
3.	Pokój	11.31	0
4.	Łazienka	6.28	0
5.	Pokój	17.92	0
Suma		59.22	0

Przekrój A-A



- | | | | |
|--|---|---|--|
| <p>1
Płatek posłypowy gr. 1,0cm
Płyta cementowa gr. 4,0cm
długość przekroju 200cm
Fala budowlana
Stropień 15-20 gr. 10cm
Dł. rozp. na ścianie
Ciepły beton gr. 10cm
Podłoga gr. 30cm</p> | <p>2
Płyta cementowa nieopracowana
przez, na ścianie gr. 20cm
Płyta cementowa gr. 5cm
długość przekroju 200cm
Dł. rozp. na ścianie
Ciepły beton gr. 10cm
Podłoga gr. 30cm</p> | <p>3
Płatek posłypowy gr. 1,0cm
Płyta cementowa gr. 5cm
długość przekroju 200cm
Fala budowlana
Stropień gr. 10cm
Ściana zewnętrzna gr. 22 cm
Tynk zewnętrzny gr. 1 cm</p> | <p>4
Dachówka cementowa 30x45
Fala 50cm / krokwie 8x16cm
Fala dachowa (antystresowa)
Isolacja
wełna 8-10cm
płyta warstwowa
Beton mineralny miękkie
wełna gr. 17 cm
Beton mineralny miękkie
wełna 8-10cm gr. 3cm
Fala parotłocząca
Płyta gips-karton na metalu
stalowym</p> |
| <p>5
Tynk zewnętrzny gr. 1,0cm
Stropień EPS-ROKNI gr. 10cm
Płyta KONTAKT 30 P+8
Tynk zewnętrzny gr. 1,0cm</p> | <p>6
Ciepły beton gr. 10cm
Fala budowlana
Podłoga antystresowa gr. 5cm
Isolacja przeciwdźwiękowa
Beton gr. 5,0cm
Beton izolacyjny gr. 30cm</p> | <p>7
Tynk zewnętrzny gr. 1,0cm
Płyta cementowa gr. 5cm
długość przekroju 200cm
Fala budowlana
Stropień gr. 10cm
Ściana zewnętrzna gr. 22 cm
Tynk zewnętrzny gr. 1 cm</p> | <p>8
Dachówka cementowa 30x45
Fala 50cm / krokwie 8x16cm
Fala dachowa (antystresowa)
Isolacja
wełna 8-10cm
płyta warstwowa
Beton mineralny miękkie
wełna gr. 17 cm
Beton mineralny miękkie
wełna 8-10cm gr. 3cm
Fala parotłocząca
Płyta gips-karton na metalu
stalowym</p> |
- UWAGA
* - długość przekroju 200cm -
słupki i profile max. 40cm x
całkowita max. 750cm
- UWAGA
Stropień materiały izolacyjne
skierowane do ścian w kierunku
tęż do ścian przystawki / lub PCV

Przekrój B-B



- | | | | |
|--|---|---|--|
| <p>1
Płatek posłypowy gr. 1,0cm
Płyta cementowa gr. 4,0cm
długość przekroju 200cm
Fala budowlana
Stropień 15-20 gr. 10cm
Dł. rozp. na ścianie
Ciepły beton gr. 10cm
Podłoga gr. 30cm</p> | <p>2
Płyta cementowa nieopracowana
przez, na ścianie gr. 20cm
Płyta cementowa gr. 5cm
długość przekroju 200cm
Dł. rozp. na ścianie
Ciepły beton gr. 10cm
Podłoga gr. 30cm</p> | <p>3
Płatek posłypowy gr. 1,0cm
Płyta cementowa gr. 5cm
długość przekroju 200cm
Fala budowlana
Stropień gr. 10cm
Ściana zewnętrzna gr. 22 cm
Tynk zewnętrzny gr. 1 cm</p> | <p>4
Dachówka cementowa 30x45
Fala 50cm / krokwie 8x16cm
Fala dachowa (antystresowa)
Isolacja
wełna 8-10cm
płyta warstwowa
Beton mineralny miękkie
wełna gr. 17 cm
Beton mineralny miękkie
wełna 8-10cm gr. 3cm
Fala parotłocząca
Płyta gips-karton na metalu
stalowym</p> |
| <p>5
Tynk zewnętrzny gr. 1,0cm
Stropień EPS-ROKNI gr. 10cm
Płyta KONTAKT 30 P+8
Tynk zewnętrzny gr. 1,0cm</p> | <p>6
Ciepły beton gr. 10cm
Fala budowlana
Podłoga antystresowa gr. 5cm
Isolacja przeciwdźwiękowa
Beton gr. 5,0cm
Beton izolacyjny gr. 30cm</p> | <p>7
Tynk zewnętrzny gr. 1,0cm
Płyta cementowa gr. 5cm
długość przekroju 200cm
Fala budowlana
Stropień gr. 10cm
Ściana zewnętrzna gr. 22 cm
Tynk zewnętrzny gr. 1 cm</p> | <p>8
Dachówka cementowa 30x45
Fala 50cm / krokwie 8x16cm
Fala dachowa (antystresowa)
Isolacja
wełna 8-10cm
płyta warstwowa
Beton mineralny miękkie
wełna gr. 17 cm
Beton mineralny miękkie
wełna 8-10cm gr. 3cm
Fala parotłocząca
Płyta gips-karton na metalu
stalowym</p> |
- UWAGA
* - długość przekroju 200cm -
słupki i profile max. 40cm x
całkowita max. 750cm
- UWAGA
Stropień materiały izolacyjne
skierowane do ścian w kierunku
tęż do ścian przystawki / lub PCV