



MIRANDA

3200 zł

O projekcie

MIRANDA - to niezwykle dom, który da nowym właścicielom poczucie wygody i bezpieczeństwa. Już od frontu odkrywa mnóstwo zalet, które będą powodem do szczylenia się nim! Pierwszym rzucającym się w oczy elementem jest solidny murek, który niczym czerwony dywan wskazuje nam drogę, którą mamy podążać. Dodatkowo widok ten został wzbogacony o zadaszenie, będące przedłużeniem powierzchni dachu, które osłania drzwi wejściowe oraz -co jest raczej rzadkością- wjazd do garażu! Wszystko to sprawia, że goście chętniej będą pukać do Twoich drzwi, gdyż tak wspaniale prezentujące się wejście musi być zapowiedzią równie niepowtarzalnego wnętrza.

Na parterze znajdują się kuchnia z aneksem jadalnym i salonem (oddzielone wysepką) oraz łazienka. Z salonu wyjdziemy na przepiękny taras, na którym można urządzić zarówno spotkanie ze znajomymi przy kawie i ciastku, jak i letnie obiady z rodziną. Wracając do wnętrza budynku warto wspomnieć o dyskretnie umieszczonym pod schodami przejściu do garażu oraz kotłowni-usytuowanej na jego tyłach. Poza tym poddasze zostało zagospodarowane, tak aby pomieścić trzy obszerne sypialnie i ekskluzywną łazienkę.

Zobacz projekt [MIRANDA 2](#) z wiatą garażową.

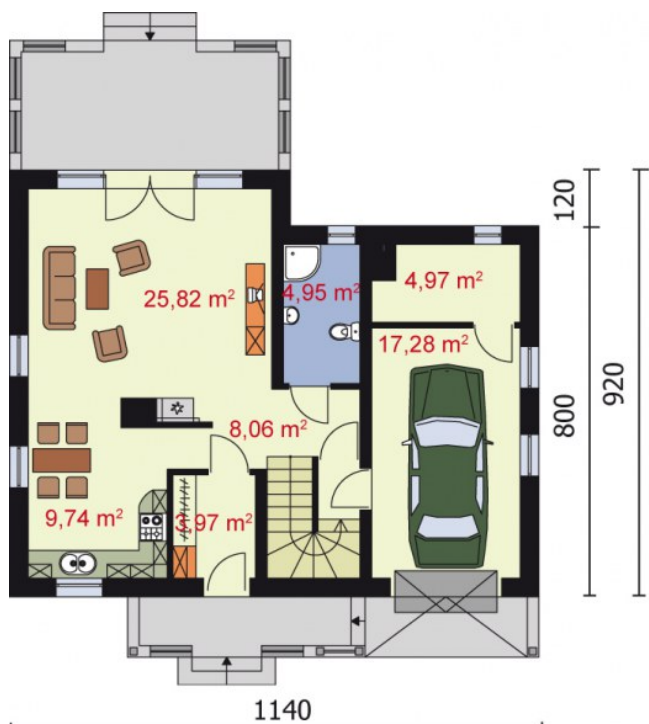
Projekt składa się z części architektonicznej, konstrukcyjnej, wewnętrznych instalacji sanitarnych i instalacji elektrycznej. W projekcie załączone są podstawowe zestawienie stali, drewna i stolarki okienneo-drzwiowej. Do projektu dołączamy bezpłatną zgodę na wprowadzenie zmian, oświadczenie projektantów o wykonaniu projektu zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami oraz kserokopie uprawnień projektantów wraz z aktualnym wpisem do izby. W przypadku zamówienia projektu w technologii lekkiej, drewnianej konstrukcji szkieletowej, powierzchnia użytkowa budynku jest o około 7% większa.

Wysokość ściany kolankowej 1.02m

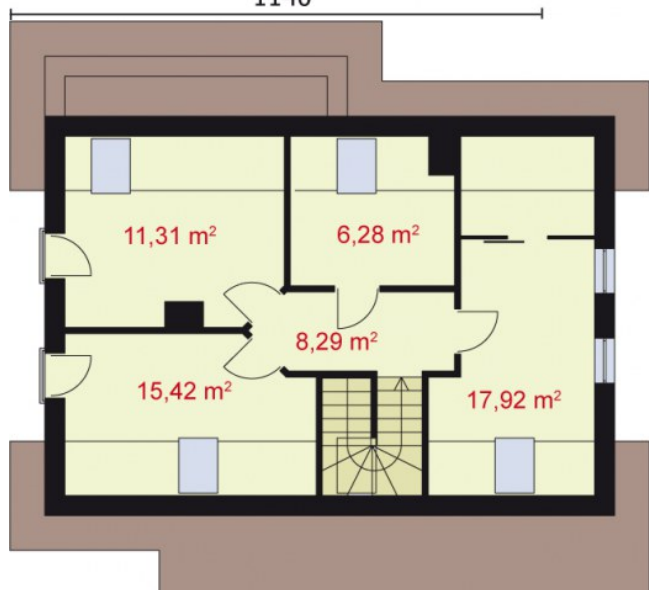
Rzuty i przekroje

Dane techniczne

Powierzchnia użytkowa + garaż	116.73 m ² 17.28 m ²
Powierzchnia zabudowy	98.46 m ²
Powierzchnia kondygnacji netto	0.00 m ²
Powierzchnia całkowita	220.59 m ²
Kubatura	655.45 m ³
Kąt nachylenia dachu	40°
Wymiary budynku długość x szerokość	11.40 x 9.20 m
Wysokość budynku	8.01 m
Min. wymiary działki długość x szerokość	17.20 x 19.40 m

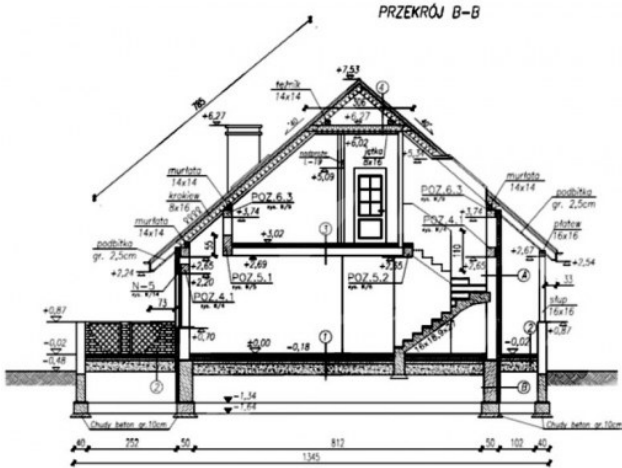


Nr	Nazwa	Pow. użytkowa[m ²]	Pow. netto[m ²]
4.	Pokój dzienny	25.82	0
2.	Komunikacja	8.06	0
5.	Łazienka	4.95	0
6.	Kotłownia	4.97	0
1.	Wiatrołap	3.97	0
3.	Kuchnia z jadalnią	9.74	0
Suma		57.51	0
7.	Garaż	17.28	0
Suma		17.28	0



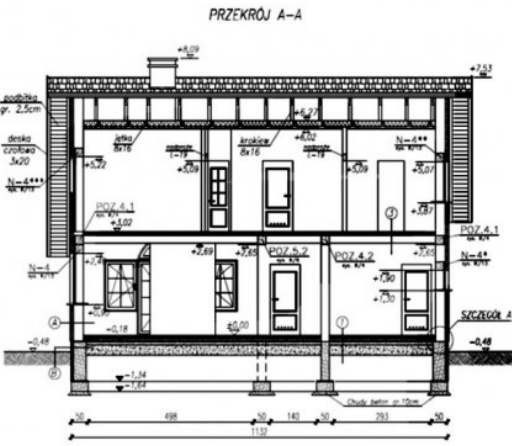
Nr	Nazwa	Pow. użytkowa[m ²]	Pow. netto[m ²]
1.	Komunikacja	8.29	0
2.	Pokój	15.42	0
3.	Pokój	11.31	0
4.	Łazienka	6.28	0
5.	Pokój	17.92	0
Suma		59.22	0

Przekrój A-A



- | | | | |
|--|--|---|--|
| <p>1
Płatek posłypowy gr. 1,0cm
Płyta cementowa gr. 4,0cm
długość przekładowa**
Fala budowlana
Stropian 15-20 gr. 10cm
Dł. rozp. na ścianie
Ciepły beton gr. 10cm
Podłoga gr. 10cm</p> | <p>2
Płyta cementowa nieopieczona
przem. na syp. gr. 2,0cm
Płyta cementowa gr. 5,0cm
długość przekładowa
Dł. rozp. na ścianie
Ciepły beton gr. 10cm
Podłoga gr. 10cm</p> | <p>3
Płatek posłypowy gr. 1,0cm
Płyta cementowa gr. 5,0cm
długość przekładowa**
Fala budowlana
Stropian gr. 10cm
Dł. rozp. na ścianie gr. 22 cm
Tynk cem.-wsp. gr. 1 cm</p> | <p>4
Dachówka cementowa 30x40
Fala 50x50cm / kątowa 80x20cm
Fala dachowa (antystosowa)
wełniana
wełna 8x10cm
płaska warstwa
Beton mineralny masyw
długość gr. 17 cm
Beton mineralny masyw
całkowita długość gr. 3cm
Fala antystosowa
Płyta gips-kart. na metalu
stalowym</p> |
| <p>5
Tynk otynkowy gr. 0,5cm
Stropian EPSO-FASO gr. 10cm
Płyta KONTREK 30 P+8
Tynk cem.-wsp. gr. 1,0cm</p> | <p>6
Ciepły beton gr. 10cm
Dł. rozp. na ścianie gr. 1,0cm</p> | <p>7
Ciepły beton gr. 10cm
Dł. rozp. na ścianie gr. 1,0cm</p> | <p>8
Ciepły beton gr. 10cm
Dł. rozp. na ścianie gr. 1,0cm</p> |
- UNIKO
** - długość przekładowa =
szerokość + 2x grubość muru, 40cm +
całkowita szerokość muru 750cm
- UNIKO
Długość materiału izolacyjnego
określona do ścian w kierunku
tego kierunku przekroju / lub PIV

Przekrój B-B



- | | | | |
|--|--|---|--|
| <p>1
Płatek posłypowy gr. 1,0cm
Płyta cementowa gr. 4,0cm
długość przekładowa**
Fala budowlana
Stropian 15-20 gr. 10cm
Dł. rozp. na ścianie
Ciepły beton gr. 10cm
Podłoga gr. 10cm</p> | <p>2
Płyta cementowa nieopieczona
przem. na syp. gr. 2,0cm
Płyta cementowa gr. 5,0cm
długość przekładowa
Dł. rozp. na ścianie
Ciepły beton gr. 10cm
Podłoga gr. 10cm</p> | <p>3
Płatek posłypowy gr. 1,0cm
Płyta cementowa gr. 5,0cm
długość przekładowa**
Fala budowlana
Stropian gr. 10cm
Dł. rozp. na ścianie gr. 22 cm
Tynk cem.-wsp. gr. 1 cm</p> | <p>4
Dachówka cementowa 30x40
Fala 50x50cm / kątowa 80x20cm
Fala dachowa (antystosowa)
wełniana
wełna 8x10cm
płaska warstwa
Beton mineralny masyw
długość gr. 17 cm
Beton mineralny masyw
całkowita długość gr. 3cm
Fala antystosowa
Płyta gips-kart. na metalu
stalowym</p> |
| <p>5
Tynk otynkowy gr. 0,5cm
Stropian EPSO-FASO gr. 10cm
Płyta KONTREK 30 P+8
Tynk cem.-wsp. gr. 1,0cm</p> | <p>6
Ciepły beton gr. 10cm
Dł. rozp. na ścianie gr. 1,0cm</p> | <p>7
Ciepły beton gr. 10cm
Dł. rozp. na ścianie gr. 1,0cm</p> | <p>8
Ciepły beton gr. 10cm
Dł. rozp. na ścianie gr. 1,0cm</p> |
- UNIKO
** - długość przekładowa =
szerokość + 2x grubość muru, 40cm +
całkowita szerokość muru 750cm
- UNIKO
Długość materiału izolacyjnego
określona do ścian w kierunku
tego kierunku przekroju / lub PIV