



## NEAPOL

3400-zł **3100 zł**

### O projekcie

**NEAPOL** - ten projekt zwraca uwagę niezwykłym zachowaniem proporcji oraz symetrii, które przełamuje spadzisty dach (43 stopnie nachylenia), tym sposobem całość jawi się jako połączenie prostoty z elegancją.

Ganek znajdujący się w niedużej wnęce zachęca do wejścia do środka. Prowadzi on do wiatrołapu, po wyjściu z którego po prawej znajduje się komunikacja, naprzeciw niej natomiast usytuowany jest przestronny, ale i przytulny salon. Można z niego wyjść na sporych rozmiarów taras, który stwarza wiele okazji do rodzinnych spotkań oraz całorocznego uroczystego świętowania na świeżym powietrzu. Kuchnia znajduje się tuż za salonem i jest połączona z jadalnią. Posiada ona połączenie z kotłownią, a ta znowu, sąsiaduje przez ścianę z łazienką wyposażoną w prysznic, która za ścianą ma komunikację.

Na pierwszym piętrze znajduje się większa łazienka z wanną. Poza nią, znajdziemy tam jedną dużą sypialnię z dwoma łózkami oraz dwa nieco mniejsze pokoje z łózkami. Ten projekt, to propozycja dla rodzin, które cenią sobie prostotę i elegancję, klarowny podział pomieszczeń w budynku znakomicie harmonizuje przestrzeń domową.

**Projekt składa się z części architektonicznej, konstrukcyjnej, wewnętrznych instalacji wod.-kan, c. o. i elektrycznej. W projekcie załączone są podstawowe zestawienie stali, drewna i stolarki okiennie-drzwiowej. Do projektu dołączamy bezpłatną zgodę na wprowadzenie zmian, oświadczenie projektantów o wykonaniu projektu zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami oraz kserokopie uprawnień projektantów wraz z aktualnym wpisem do izby. W przypadku zamówienia projektu w technologii lekkiej, drewnianej konstrukcji szkieletowej, powierzchnia użytkowa budynku jest o około 7% większa.**

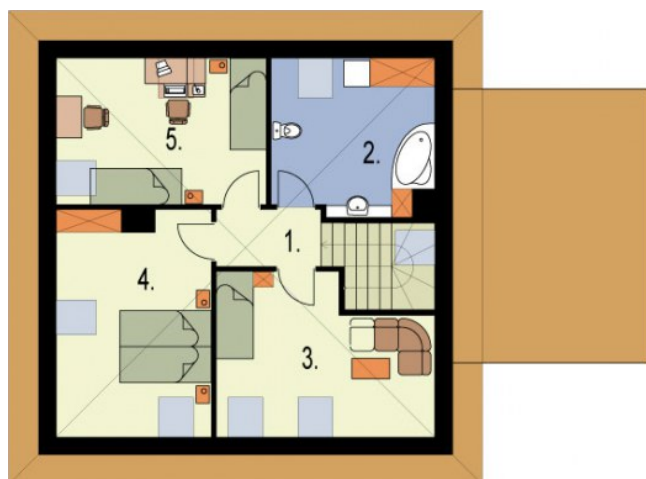
### Dane techniczne

Powierzchnia użytkowa	156.69 m <sup>2</sup>
Powierzchnia zabudowy	134.35 m <sup>2</sup>
Powierzchnia kondygnacji netto	0.00 m <sup>2</sup>
Powierzchnia całkowita	200.15 m <sup>2</sup>
Kubatura	647.44 m <sup>3</sup>
Kąt nachylenia dachu	43°
Wymiary budynku długość x szerokość	14.00 x 9.50 m
Wysokość budynku	9.06 m
Min. wymiary działki długość x szerokość	18.60 x 25.40 m

## Rzuty i przekroje



Nr	Nazwa	Pow. użytkowa[m <sup>2</sup> ]	Pow. netto[m <sup>2</sup> ]
01.	Wiatrołap	5.43	0
02.	Komunikacja	6.5	0
03.	Salon	27.14	0
04.	Kuchnia z jadalnią	21.39	0
06.	Łazienka	3.62	0
05.	Kotłownia	2.87	0
07.	Garaż	23.94	0
<b>Suma</b>		<b>90.89</b>	<b>0</b>
09	Ganek	5.25	0
08.	Taras	11.48	0
<b>Suma</b>		<b>16.73</b>	<b>0</b>



Nr	Nazwa	Pow. użytkowa[m <sup>2</sup> ]	Pow. netto[m <sup>2</sup> ]
04.	Sypialnia	18.18	0
05.	Pokój	16.15	0
03.	Pokój	16.88	0
01.	Komunikacja	3.12	0
02.	Łazienka	11.47	0
<b>Suma</b>		<b>65.8</b>	<b>0</b>