



## PALANKA 2

**4099 zł**

### O projekcie

Projekt domu mieszkalnego parterowego z poddaszem użytkowym.

Projekt składa się z części architektonicznej, konstrukcyjnej, wewnętrznych instalacji wod.-kan, c. o. i elektrycznej. W projekcie załączone są podstawowe zestawienie stali, drewna i stolarki okiennie-drzwiowej. Do projektu dołączamy bezpłatną zgodę na wprowadzenie zmian, oświadczenie projektantów o wykonaniu projektu zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami oraz kserokopie uprawnień projektantów wraz z aktualnym wpisem do izby. W przypadku zamówienia projektu w technologii lekkiej, drewnianej konstrukcji szkieletowej, powierzchnia użytkowa budynku jest o około 7% większa.

**Poddasze posiada pełne piętro**

### Dane techniczne

|   |   |
|---|---|
| Powierzchnia użytkowa + garaż, kotłownia    | 137.45 m <sup>2</sup><br>28.51 m <sup>2</sup> |
| Powierzchnia zabudowy                       | 98.26 m <sup>2</sup>                          |
| Powierzchnia kondygnacji netto              | 0.00 m <sup>2</sup>                           |
| Powierzchnia całkowita                      | 219.49 m <sup>2</sup>                         |
| Kubatura                                    | 681.00 m <sup>3</sup>                         |
| Kąt nachylenia dachu                        | 20°   |
| Wymiary budynku<br>długość x szerokość      | 12.05 x 9.20 m                                |
| Wysokość budynku                            | 7.75 m  |
| Min. wymiary działki<br>długość x szerokość | 17.20 x 19.05 m                               |

## Rzuty i przekroje



### Rzut przyziemia

| Nr          | Nazwa       | Pow. użytkowa[m <sup>2</sup> ] | Pow. netto[m <sup>2</sup> ] |
|-------------|-------------|--------------------------------|-----------------------------|
| 1.          | Wiatrołap   | 2.58                           | 0                           |
| 2.          | Komunikacja | 9.14                           | 0                           |
| 3.          | Kuchnia     | 11.06                          | 0                           |
| 4.          | Salon       | 25.83                          | 0                           |
| 5.          | Łazienka    | 4.65                           | 0                           |
| <b>Suma</b> |             | <b>53.26</b>                   | <b>0</b>                    |
| 6.          | Kotłownia   | 3.62                           | 0                           |
| 7.          | Garaż       | 24.89                          | 0                           |
| <b>Suma</b> |             | <b>28.51</b>                   | <b>0</b>                    |

### Rzut poddasza

| Nr          | Nazwa       | Pow. użytkowa[m <sup>2</sup> ] | Pow. netto[m <sup>2</sup> ] |
|-------------|-------------|--------------------------------|-----------------------------|
| 1.          | Komunikacja | 13.4                           | 0                           |
| 2.          | Łazienka    | 7.8                            | 0                           |
| 3.          | Pokój       | 13.55                          | 0                           |
| 4.          | Pokój       | 20.09                          | 0                           |
| 5.          | Pokój       | 29.35                          | 0                           |
| <b>Suma</b> |             | <b>84.19</b>                   | <b>0</b>                    |