



LAMIA 2

3899 zł

O projekcie

LAMIA 2 - dom mieszkalny wolnostojący z poddaszem użytkowym i garażem jednoosobowym

Ten dom zapoczątkował całą linię stylistyczną. Dlatego też mamy do niego specjalny stosunek. Ten prekursorski projekt posiada kilka wariantów. Wejście usytuowane przy garażu s krywa wiatrołap. Tuż za nim znajdziemy komunikację. Po prawej jest niewielki pokój, który może posłużyć za gabinet, pokój gościnny. Tu za nim rozpościera się salon z otwartą kuchnią i jadalnią. Ta komfortowa przestrzeń uzupełniona jest łazienką, na którą składa się wc i prysznic. Za tym pomieszczeniem usytuowane są schody wiodące na poddasze. Znajdujący się na parterze garaż połączony jest z kotłownią. Można do niej również wejść od tyłu.

Poddasze podzielone jest na sześć pomieszczeń. Znajduje się tam łazienka oraz cztery pokoje, przy czym jeden z garderobą. **LAMIA 2** to projekt przemyślany w każdym calu, tak jak wszystkie nasze domy jest dostępny z ofertą budowy. By zapoznać się wycenami wykonawców zjedź kursorem myszy w dół strony.

Interesuje Cię wentylacja mechaniczna do tego projektu?

Do tego projektu mamy opcjonalne schematy wentylacji mechanicznej wraz z wyceną sprzętu. Szczegóły tu: [Wentylacja mechaniczna do domu graits](#)

Projekt składa się z części architektonicznej, konstrukcyjnej, wewnętrznych instalacji sanitarnych i instalacji elektrycznej. W projekcie załączone są podstawowe zestawienie stali, drewna i stolarki okienneo-drzwiowej. Do projektu dołączamy bezpłatną zgodę na wprowadzenie zmian, oświadczenie projektantów o wykonaniu projektu zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami oraz kserokopie uprawnień projektantów wraz z aktualnym wpisem do izby. W przypadku zamówienia projektu w technologii lekkiej, drewnianej konstrukcji szkieletowej, powierzchnia użytkowa budynku jest o około 7% większa.

Wysokość ściany kolankowej 0.81m

Dane techniczne

Powierzchnia użytkowa + kotłownia + garaż	113.01 m ² 5.97 m ² 20.73 m ²
Powierzchnia zabudowy	108.98 m ²
Powierzchnia kondygnacji netto	0.00 m ²
Powierzchnia całkowita	245.72 m ²
Kubatura	804.00 m ³
Kąt nachylenia dachu	43°
Wymiary budynku długość x szerokość	13.04 x 9.04 m
Wysokość budynku	8.24 m
Min. wymiary działki długość x szerokość	17.04 x 21.04 m

Rzuty i przekroje



Nr	Nazwa	Pow. użytkowa[m ²]	Pow. netto[m ²]
7.	Kotłownia	5.97	5.97
8.	Garaż	20.73	20.73
Suma		26.7	26.7
3.	Kuchnia z aneksem jadalnym	9.03	9.03
1.	Wiatrołap	6.96	6.96
2.	Pokój	8.43	8.43
5.	Komunikacja	4.12	4.12
6.	Łazienka	2.52	2.52
4.	Pokój dzienny	23.47	23.47
Suma		54.53	54.53

Rzut poddasza

Nr	Nazwa	Pow. użytkowa[m ²]	Pow. netto[m ²]
4.	Pokój	6.51	9.72
3.	Pokój	9.84	14.08
1.	Komunikacja	9.9	7.79
2.	Łazienka	8.86	12.95
5.	Pokój	10.91	15.78
6.	Sypialnia	10.07	13.91
7.	Garderoba	2.39	4.32
Suma		58.48	78.55