



## LAMIA 2

**3899 zł**

### O projekcie

**LAMIA 2** - dom mieszkalny wolnostojący z poddaszem użytkowym i garażem jednoosobowym

Ten dom zapoczątkował całą linię stylistyczną. Dlatego też mamy do niego specjalny stosunek. Ten prekursorski projekt posiada kilka wariantów. Wejście usytuowane przy garażu s krywa wiatrołap. Tuż za nim znajdziemy komunikację. Po prawej jest niewielki pokój, który może posłużyć za gabinet, pokój gościnny. Tu za nim rozpościera się salon z otwartą kuchnią i jadalnią. Ta komfortowa przestrzeń uzupełniona jest łazienką, na którą składa się wc i prysznic. Za tym pomieszczeniem usytuowane są schody wiodące na poddasze. Znajdujący się na parterze garaż połączony jest z kotłownią. Można do niej również wejść od tyłu.

Poddasze podzielone jest na sześć pomieszczeń. Znajduje się tam łazienka oraz cztery pokoje, przy czym jeden z garderobą. **LAMIA 2** to projekt przemyślany w każdym calu, tak jak wszystkie nasze domy jest dostępny z ofertą budowy. By zapoznać się wycenami wykonawców zjedź kursorem myszy w dół strony.

#### Interesuje Cię wentylacja mechaniczna do tego projektu?

Do tego projektu mamy opcjonalne schematy wentylacji mechanicznej wraz z wyceną sprzętu. Szczegóły tu: [Wentylacja mechaniczna do domu graits](#)

**Projekt składa się z części architektonicznej, konstrukcyjnej, wewnętrznych instalacji sanitarnych i instalacji elektrycznej. W projekcie załączone są podstawowe zestawienie stali, drewna i stolarki okienno-drzwiowej. Do projektu dołączamy bezpłatną zgodę na wprowadzenie zmian, oświadczenie projektantów o wykonaniu projektu zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami oraz kserokopie uprawnień projektantów wraz z aktualnym wpisem do izby. W przypadku zamówienia projektu w technologii lekkiej, drewnianej konstrukcji szkieletowej, powierzchnia użytkowa budynku jest o około 7% większa.**

**Wysokość ściany kolankowej 0.81m**

### Dane techniczne

Powierzchnia użytkowa + kotłownia + garaż	113.01 m <sup>2</sup> 5.97 m <sup>2</sup> 20.73 m <sup>2</sup>
Powierzchnia zabudowy	108.98 m <sup>2</sup>
Powierzchnia kondygnacji netto	0.00 m <sup>2</sup>
Powierzchnia całkowita	245.72 m <sup>2</sup>
Kubatura	804.00 m <sup>3</sup>
Kąt nachylenia dachu	43°
Wymiary budynku długość x szerokość	13.04 x 9.04 m
Wysokość budynku	8.24 m
Min. wymiary działki długość x szerokość	17.04 x 21.04 m

## Rzuty i przekroje



Nr	Nazwa	Pow. użytkowa[m <sup>2</sup> ]	Pow. netto[m <sup>2</sup> ]
7.	Kotłownia	5.97	5.97
8.	Garaż	20.73	20.73
<b>Suma</b>		<b>26.7</b>	<b>26.7</b>
3.	Kuchnia z aneksem jadalnym	9.03	9.03
1.	Wiatrołap	6.96	6.96
2.	Pokój	8.43	8.43
5.	Komunikacja	4.12	4.12
6.	Łazienka	2.52	2.52
4.	Pokój dzienny	23.47	23.47
<b>Suma</b>		<b>54.53</b>	<b>54.53</b>

### Rzut poddasza



Nr	Nazwa	Pow. użytkowa[m <sup>2</sup> ]	Pow. netto[m <sup>2</sup> ]
4.	Pokój	6.51	9.72
3.	Pokój	9.84	14.08
1.	Komunikacja	9.9	7.79
2.	Łazienka	8.86	12.95
5.	Pokój	10.91	15.78
6.	Sypialnia	10.07	13.91
7.	Garderoba	2.39	4.32
<b>Suma</b>		<b>58.48</b>	<b>78.55</b>