



## VITORIA projekt domu mieszkalnego

4099-zł **3799 zł**

### O projekcie

**VITORIA** - dom mieszkalny wolnostojący parterowy niepodpiwniczony.

Budynek o zwartej bryle, parterowy z poddaszem użytkowym. Nowoprojektowany budynek swoją formą wniem do zabudowy występującej w sąsiedztwie planowanej inwestycji.

**Projekt składa się z części architektonicznej, konstrukcyjnej, wewnętrznych instalacji sanitarnych i instalacji elektrycznej. W projekcie załączone są podstawowe zestawienie stali, drewna i stolarki okiennieo-drzwiowej. Do projektu dołączamy bezpłatną zgodę na wprowadzenie zmian, oświadczenie projektantów o wykonaniu projektu zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami oraz kserokopie uprawnień projektantów wraz z aktualnym wpisem do izby. W przypadku zamówienia projektu w technologii lekkiej, drewnianej konstrukcji szkieletowej, powierzchnia użytkowa budynku jest o około 7% większa.**

**Wysokość ściany kolankowej 1.05m**

### Dane techniczne

Powierzchnia użytkowa	127.02 m <sup>2</sup>
+ strych	33.53 m <sup>2</sup>
+ część gospodarcza	20.76 m <sup>2</sup>
+ garaż	42.89 m <sup>2</sup>
Powierzchnia zabudowy	169.85 m <sup>2</sup>
Powierzchnia kondygnacji netto	0.00 m <sup>2</sup>
Powierzchnia całkowita	373.82 m <sup>2</sup>
Kubatura	1023.35 m <sup>3</sup>
Kąt nachylenia dachu	43°
Wymiary budynku długość x szerokość	17.70 x 12.90 m
Wysokość budynku	8.85 m
Min. wymiary działki długość x szerokość	20.90 x 25.70 m

## Rzuty i przekroje



### Rzut przyziemia

Nr	Nazwa	Pow. użytkowa[m <sup>2</sup> ]	Pow. netto[m <sup>2</sup> ]
9.	Garaż	42.89	0
10.	Kotłownia	6.01	0
8.	Garderoba	3.19	0
11.	Pom. gospodarcze	11.56	0
<b>Suma</b>		<b>63.65</b>	<b>0</b>
5.	Pokój dzienny z aneksem jadalnym	28.53	0
7.	Łazienka	3.17	0
2.	Komunikacja	12.13	0
3.	Spizarnia	1.05	0
4.	Kuchnia	12.55	0
1.	Wiatrołap	3.6	0
6.	Pokój	10.79	0
<b>Suma</b>		<b>71.82</b>	<b>0</b>



### Rzut poddasza

Nr	Nazwa	Pow. użytkowa[m <sup>2</sup> ]	Pow. netto[m <sup>2</sup> ]
2.	Łazienka	7.8	0
3.	Pokój	10.84	0
4.	Pokój	10.84	0
5.	Pokój	11.62	0
1.	Komunikacja	14.1	0
<b>Suma</b>		<b>55.2</b>	<b>0</b>
6.	Strych (przykładowa aranżacja)	33.53	0
<b>Suma</b>		<b>33.53</b>	<b>0</b>