



VITORIA projekt domu mieszkalnego

4099 zł

O projekcie

VITORIA - dom mieszkalny wolnostojący parterowy niepodpiwniczony.

Budynek o zwartej bryle, parterowy z poddaszem użytkowym. Nowoprojektowany budynek swoją formą wniem do zabudowy występującej w sąsiedztwie planowanej inwestycji.

Projekt składa się z części architektonicznej, konstrukcyjnej, wewnętrznych instalacji sanitarnych i instalacji elektrycznej. W projekcie załączone są podstawowe zestawienie stali, drewna i stolarki okienno-drzwiowej. Do projektu dołączamy bezpłatną zgodę na wprowadzenie zmian, oświadczenie projektantów o wykonaniu projektu zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami oraz kserokopie uprawnień projektantów wraz z aktualnym wpisem do izby. W przypadku zamówienia projektu w technologii lekkiej, drewnianej konstrukcji szkieletowej, powierzchnia użytkowa budynku jest o około 7% większa.

Wysokość ściany kolankowej 1.05m

Dane techniczne

| | |
|---|------------------------|
| Powierzchnia użytkowa | 127.02 m ² |
| + strych | 33.53 m ² |
| + część gospodarcza | 20.76 m ² |
| + garaż | 42.89 m ² |
| Powierzchnia zabudowy | 169.85 m ² |
| Powierzchnia kondygnacji netto | 0.00 m ² |
| Powierzchnia całkowita | 373.82 m ² |
| Kubatura | 1023.35 m ³ |
| Kąt nachylenia dachu | 43° |
| Wymiary budynku długość x szerokość | 17.70 x 12.90 m |
| Wysokość budynku | 8.85 m |
| Min. wymiary działki długość x szerokość | 20.90 x 25.70 m |

Rzuty i przekroje



Rzut przyziemia

| Nr | Nazwa | Pow. użytkowa[m ²] | Pow. netto[m ²] |
|-------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------------------|
| 9. | Garaż | 42.89 | 0 |
| 10. | Kotłownia | 6.01 | 0 |
| 8. | Garderoba | 3.19 | 0 |
| 11. | Pom. gospodarcze | 11.56 | 0 |
| Suma | | 63.65 | 0 |
| 5. | Pokój dzienny z aneksem jadalnym | 28.53 | 0 |
| 7. | Łazienka | 3.17 | 0 |
| 2. | Komunikacja | 12.13 | 0 |
| 3. | Spizarnia | 1.05 | 0 |
| 4. | Kuchnia | 12.55 | 0 |
| 1. | Wiatrołap | 3.6 | 0 |
| 6. | Pokój | 10.79 | 0 |
| Suma | | 71.82 | 0 |



Rzut poddasza

| Nr | Nazwa | Pow. użytkowa[m ²] | Pow. netto[m ²] |
|-------------|--------------------------------|--------------------------------|-----------------------------|
| 2. | Łazienka | 7.8 | 0 |
| 3. | Pokój | 10.84 | 0 |
| 4. | Pokój | 10.84 | 0 |
| 5. | Pokój | 11.62 | 0 |
| 1. | Komunikacja | 14.1 | 0 |
| Suma | | 55.2 | 0 |
| 6. | Strych (przykładowa aranżacja) | 33.53 | 0 |
| Suma | | 33.53 | 0 |