



## SARI dom dwulokalowy

**4099 zł**

### O projekcie

**SARI - dom mieszkalny, dwulokalowy, wolnostojący, parterowy.**

Projekt składa się z części architektonicznej, konstrukcyjnej, wewnętrznych instalacji sanitarnych i instalacji elektrycznej. W projekcie załączone są podstawowe zestawienie stali, drewna i stolarki okienno-drzwiowej. Do projektu dołączamy bezpłatną zgodę na wprowadzenie zmian, oświadczenie projektantów o wykonaniu projektu zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami oraz kserokopie uprawnień projektantów wraz z aktualnym wpisem do izby. W przypadku zamówienia projektu w technologii lekkiej, drewnianej konstrukcji szkieletowej, powierzchnia użytkowa budynku jest o około 7% większa.

### Dane techniczne

Powierzchnia użytkowa + kotłownia	121.81 m <sup>2</sup> 4.66 m <sup>2</sup>
Powierzchnia zabudowy	161.92 m <sup>2</sup>
Powierzchnia kondygnacji netto	126.47 m <sup>2</sup>
Powierzchnia całkowita	239.69 m <sup>2</sup>
Kubatura	171.00 m <sup>3</sup>
Kąt nachylenia dachu	2°
Wymiary budynku długość x szerokość	16.85 x 9.68 m
Wysokość budynku	4.22 m
Min. wymiary działki długość x szerokość	18.18 x 25.10 m

### Rzuty i przekroje



### Rzut przyziemia

Nr	Nazwa	Pow. użytkowa[m <sup>2</sup> ]	Pow. netto[m <sup>2</sup> ]
01.	Wiatrołap	4.87	4.87
02.	Komunikacja	8.64	8.64
03.	Spiżarnia	3.61	3.61
04.	Kuchnia	10.07	10.07
05.	Pokój dzienny	28.98	28.98
06.	Łazienka	7.63	7.63
07.	Pokój	15.69	15.69
08.	Pokój	11.8	11.8
09.	WC	1.42	1.42
10.	Wiatrołap	2.9	2.9
11.	Kuchnia	5.02	5.02
12.	Pokój dzienny	16.22	16.22
13.	Łazienka	4.96	4.96
	<b>Suma</b>	<b>121.81</b>	<b>121.81</b>
14.	Kotłownia	4.66	4.66
	<b>Suma</b>	<b>4.66</b>	<b>4.66</b>